

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 ГОД**

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

I. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИКОМ» (далее «Общество») образовано в 2003г. Организация ведет Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки (оценка недвижимости), ОКВЭД 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки. Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 1 человек.

Общество зарегистрировано по адресу: 142207, Московская область, г.о. Серпухов, ул. Лермонтова, д. 56, кв. 42.

Учредителем является: Грибанов Юрий Николаевич (владеет долей 100%).

Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) - Грибанов Юрий Николаевич.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

II. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

1. Основы составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия».

3. Ключевые положения учетной политики по разделам учета

- Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется: как разница между выручкой от оказания услуг оценки и связанными с ней расходами за отчетный период.

4. Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Статья «Запасы» (строка 1210) в сумме 0 рублей формируется материалами, необходимыми для осуществления текущей деятельности.

2. Статья «Денежные средства и денежные эквиваленты» (строка 1250) в сумме 292 тыс. рублей включает средства на расчетном счете и в кассе Общества.
3. Статья «Финансовые и другие оборотные активы» (строка 1240) в сумме 0 рублей включает, главным образом, сумму обязательства покупателей за реализованные услуги.
4. Статья «Капитал» (строка 1300) в сумме 265 тыс. рублей состоит из уставного капитала и нераспределённой прибыли отчетного года.
5. Статья «Краткосрочные заёмные средства» (строка 1510) в сумме 0 рублей включает займы от учредителей, полученные на срок менее 12 месяцев, для финансирования текущей деятельности и формирования оборотных активов.
6. Статья «Краткосрочная кредиторская задолженность» (строка 1520) в сумме 27 тыс. рублей состоит из задолженности перед поставщиками, а также обязательств по налогам и сборам.

IV. Основные финансовые показатели деятельности за 2025 год:

1. Выручка от продаж: 1 416 тыс. рублей – получена от основной деятельности Общества, связанной с реализацией услуг.
2. Себестоимость продаж: 1 361 тыс. рублей – включает прямые затраты, связанные с реализацией услуг.
3. Прочие расходы: 14 тыс. рублей – состоят из расходов на услуги банка.
4. Текущий налог по УСН: 42 тыс. рублей – исчислен в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
5. Чистая прибыль (убыток) отчетного периода: (-)1 тыс. рублей – отражена в бухгалтерском балансе в составе нераспределенной прибыли (убытка).

Генеральный директор Грибанов Ю.Н.