ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОССТРОЙВОЛГА»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025**
**и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

## 1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «СЗ МОССТРОЙВОЛГА».
Юридический адрес – 129515, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, помещение 2/8
Дата государственной регистрации – 27.11.2023.
Основной вид деятельности – 71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
Обособленных подразделений нет.
Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 чел.
Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.
Участники: Лош Денис Сергеевич - доля 30 процентов; Шабунина Наталья Ивановна – доля 35 процентов; Пентюхов Илья Александрович – доля 35 процентов.
Генеральный директор общества – Корчагин Павел Юрьевич.
Главный бухгалтер – нет.
Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.
ООО «СЗ МОССТРОЙВОЛГА» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011№ 402-ФЗ).
ООО «СЗ МОССТРОЙВОЛГА» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства”, 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.
ООО «СЗ МОССТРОЙВОЛГА» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.
Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

## 3. Инвентаризация

Основные средства и материально-производственные запасы на дату инвентаризации 31.12.2025, перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

## 4. Результаты деятельности

Выручка по ООО «СЗ МОССТРОЙВОЛГА» за отчетный период отсутствует.

## 5. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

**6. Учетная политика**

| Объект учета | Учетная политика | Основание |
|---|---|---|
| Основные средства | Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.<br>После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.<br>Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5, 13, и 35 ФСБУ 6/2020 |
| Материально-производственные запасы | В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий<br>Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы».<br>При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.<br>Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам. | Пункты 6, 17, 26 ФСБУ 5/2019 |
| Доходы, расходы | Учет доходов и расходов ведется методом начисления<br>Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.<br>Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.<br>Расходы будущих периодов списываются равномерно. | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункты 8,9 ПБУ 10/99 |

**7. Дата составления текстовых пояснений:** 11 марта 2026 год.

Генеральный директор Корчагин П.Ю.