

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование — ООО «Калин ко Центр».

Юридический адрес — 214000, г. Смоленск, ул. В.Сенная, д.4.

Дата регистрации – 08.04.1992г. № 1490 Постановлением Мэра г.Смоленска №212 от 08.04.1992.

Дата государственной регистрации — 10.12.2009. ОГРН 1026701431305

Основной вид деятельности — сдача внаем собственного недвижимого имущества.

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 6 чел.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Участники Общества: Калинин Михаил Александрович с долей 50 процентов,
Калинин Александр Васильевич с долей 50 процентов.

Генеральный директор общества — М.А.Калинин.

Главный бухгалтер — А.С.Алексеева.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Клин ко Центр» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Калин ко Центр» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Калин ко Центр» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и господомощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков, излишков и прочих расхождений не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13052 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 5131 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с увеличением цен из-за инфляционного

давления в экономике.

5. Информация о деятельности Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<p>1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</p> <p>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</p> <p>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежеквартально линейным способом</p>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Расходы	Расходы на приобретение материалов ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 12 марта 2026 года.

Генеральный директор

М.А.Калинин