Пояснительная записка

К Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Основным видом деятельности Товарищества собственников жилья «Казан» в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетном счете.

Строка 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» включает дебиторскую задолженность, в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги .

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления

- Средства, поступающие от собственников жилья в МКД, являются целевыми.

- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период .

ТСЖ «Казан» не преследует извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.