

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1 Общие сведения об организации

1.1 Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Фарматика»
Сокращенное наименование	ООО «Фарматика»
Юридический адрес	440008, г.Пенза, ул.Захарова, 20
Почтовый адрес	440008, г.Пенза, ул.Захарова, 20
Телефон	+7 (8412) 48-50-84
ИНН / КПП	5836673336 / 583601001
ОГРН	1155836003245
Дата государственной регистрации	24.07.2015
ОКПО	47521901

Общество с ограниченной ответственностью «Фарматика» образовано при реорганизации Закрытого акционерного общества «Фарматика» в форме преобразования и является его правопреемником в соответствии с передаточным актом от «08» июля 2015г.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

1.2 Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является «Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом» (ОКВЭД 68.20).

Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1.3 Сведения о размере уставного капитала

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Уставный капитал Общества полностью оплачен.

Единственным участником общества является Нечаев Игорь Владимирович, доля участия — 100 процентов.

1.4 Обособленные подразделения

У общества отсутствуют обособленные подразделения.

1.5 Сведения о численности сотрудников

Показатель	На 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2024г.
Численность сотрудников на отчетную дату	2 чел.	3 чел.

1.6 Сведения об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Нечаев Игорь Владимирович (Решение «О продлении срока полномочий генерального директора» от 25.07.2022, срок полномочий продлен на 5 лет).

2 Основные принципы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями, предусмотренными в п. 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

3 Основные положения Учетной политики

Обязанность по ведению бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3.1 Учет основных средств

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 тыс. рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания, помещения
- земельные участки
- офисное оборудование

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Общество передает недвижимое имущество в аренду, которая по всем договорам классифицируется как операционная аренда (п.26 ФСБУ 25/2018).

3.2 Финансовые вложения

Финансовые вложения делятся на долгосрочные и краткосрочные.

3.2.1 К долгосрочным финансовым вложениям относятся выданные процентные займы.

3.2.2 В состав краткосрочных финансовых вложений входят банковские депозиты.

3.3 Капитал и расчеты с единственным участником Общества

В 2025г. Обществом начислены и выплачены дивиденды единственному участнику Общества в сумме 1 940 тыс. рублей. Дивиденды выплачены из нераспределенной прибыли прошлых лет.

3.4 Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

3.5 Прочие доходы

По строке 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах отражены следующие виды прочих доходов:

Наименование	За 2025г., тыс. руб.	За 2024г., тыс. руб.
Проценты по банковским депозитам	589	457
Проценты по выданным займам	179	174
Итого	768	631

3.6 Прочие расходы

По строке 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах отражены следующие виды прочих расходов:

Наименование	За 2025г., тыс. руб.	За 2024г., тыс. руб.
Налог на имущество	263	263
Расходы на услуги банков	17	15
Пени по налогам и сборам	2	-
Расходы на программу антивирус	-	1
Итого	282	279

Дата подписания отчетности:

12.03.2026г.

Генеральный директор ООО «Фарматика»

И.В. Нечаев