

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Стрит»

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

(упрощенная бухгалтерская отчетность)

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование: ООО «Сервис Стрит».

ИНН 7743848139; КПП 770401001; ОГРН 1127746221184.

Юридический адрес - 119034, г. Москва, ул Пречистенка, дом 13,эт. 1, пом. II, ком. 2, 2А

Дата государственной регистрации: 28.03.2012г.

Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД - 68.20). Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников на 31 декабря 2025г. составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет: 20 тыс.руб.

Единственным участником является – Романенко Наталья Николаевна с долей - 100 %.

Генеральный директор Усанов Дмитрий Александрович.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете» ООО «Сервис Стрит» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

ООО «Сервис Стрит» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Сервис Стрит» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 27 466 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 8 792 тыс. руб., что ниже показателя предыдущего года. Причина снижения данного показателя - увеличение расходов на эксплуатацию помещений, сдаваемых в аренду.

4. Информация о деятельности

Отчетность: организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023. Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
--------------	------------------	-----------

Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	Пункты 5, 13, 33 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов. Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	Пункт 4, 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счетов 20, 26 в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н).

7. Дата составления текстовых пояснений: 12 марта 2026 года.

Генеральный директор _____

Д.А. Усанов