

## Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025г.

Товарищество Собственников Жилья «Рубин»

Дата регистрации: 11.09.2008

Юридический адрес: 347800, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Ворошилова д. 154

ТСЖ «Рубин» осуществляет свою деятельность в соответствии с ОКВЭД 68.32.1 «Управление и эксплуатация жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»

ТСЖ является негосударственной некоммерческой организацией, не преследует извлечение прибыли, уставной деятельностью которой, является содержание и сохранность общего имущества.

Основным источником финансирования ТСЖ являются- поступление денежных средств от собственников жилья, на содержание жилья и общего имущества. Денежные средства расходуются согласно, смете доходов и расходов, утвержденной общим собранием собственников ТСЖ.

В ТСЖ «Рубин» применяется упрощенная система налогообложения (УСН) с объектом учета «Доходы минус Расходы» (15%).

По итогам 2025 года по налоговому учету была получена прибыль – 3 000,00 руб. Налог УСН составил – 450,00.

Бухгалтер



Рогожина Е. С.