

Общество с ограниченной ответственностью "Восток-М"

111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, стр. 8, эт. 2 пом. I ком. 11

ОГРН 1127746085763

ИНН/КПП 7706769231/772201001

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Восток-М» зарегистрировано при создании Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 10.02.2012, ОГРН 1127746085763. Сокращенное наименование организации – ООО «Восток-М».

Юридический адрес ООО «Восток-М»: 111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, строение 8, этаж 2, помещение I, комната 11.

Размер уставного капитала составляет 10 000 рублей. Учредителем (участником) является физическое лицо (Брусенская Елена Геннадьевна), доля в уставном капитале 100 %.

Основной вид экономической деятельности (ОКВЭД) – 52.21.24 – Деятельность стоянок для транспортных средств. ООО «Восток-М» оказывает услуги паркингования как физическим, так и юридическим лицам.

По состоянию на 01.01.2026 среднесписочная численность работников составила 5 человек.

Выручка от реализации услуг по основному виду экономической деятельности за 2025 год составила 187 264 тыс. рублей, что соответствует уровню аналогичного показателя прошлого года.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и РСБУ (Российскими стандартами бухгалтерского учета). Общество с ограниченной ответственностью «Восток-М» не подлежит обязательному аудиту.

С 01 января 2025 года ООО «Восток-М» перешло с упрощенной системы налогообложения (с объектом налогообложения «Доходы») на основную систему налогообложения в добровольном порядке.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельные участки в собственности а также основные средства, необходимые для оказания услуг паркингования и оснащения парковочного пространства (асфальтовое покрытие, комплексы электроснабжения, ограждение, системы СКУД и СВН). Уменьшение балансовой стоимости основных средств по сравнению с 2024-м годом произошло в основном за счет частичной продажи земельных участков. Доход от продажи земельных участков и их оснащения отражен в строке 2340 отчета о финансовых результатах.

С 29.12.2025 по 31.12.2025 была проведена инвентаризация основных средств, расчетов, объектов учета (банковских счетов). В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. В целом сохранившийся уровень выручки говорит о платежеспособности и стабильности организации ООО «Восток-М».

Генеральный директор



Брусенская Е.Г.
12.03.2026