

Общество с ограниченной ответственностью «Вика»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "ВИКА"

1.2. Юридический адрес: 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Энергетическая, дом 6

1.3. Дата государственной регистрации: 20.10.1997

1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 10000(десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Масыгин Андрей Николаевич с долей 50 процентов, 5000,00 (пять тысяч) рублей
- Редин Алексей Викторович с долей 50 процентов 5000,00 (пять тысяч) рублей

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Масыгин Андрей Николаевич (№1 от 01.04.2008 .)
Главный бухгалтер Общества: Федорова Ирина Александровна (№ 2 от 01.09.2008 .).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

	Остаточная стоимость (руб.)
Земельный участок 1718 кв.м., г.Жуковский , ул.Энергетическая, д.6	1015265,00
Нежилое строение 2-х этажное	282333,53
Котел Lavoro Eco LF-32	100077,04
Временное сборно-разборное сооружение(конструкция Автомойка "Евроклин" 28700*6600 мм)	0,00
Павильон-магазин	0,00
Итого	1397675,57

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	1	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1680 тысяч рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого года. уменьшение данного показателя связано с меньшим объемом выполненных работ.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12 марта 2026 года.

Генеральный директор



Масягин

Масягин А.Н.