***ООО "ЛИОН Лизинг"***
Юр. адрес: 197348, г. Санкт-Петербург, ул. Аэродромная, д. 8, лит. А, помещение 1-Н.
ИНН 7841072550/КПП 781401001
р/с 40701810900000008882 в банке АО « ТБанк»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974
ОГРН 1187847086426

# Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации.

ООО «Лион Лизинг» ИНН 7841072550 к бухгалтерскому балансу за 2025 год сообщает следующее:

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Лион Лизинг».

Юридический адрес: 197348, г. Санкт-Петербург, ул. Аэродромная, д. 8, лит. А, помещение 1-Н.

ООО «Лион Лизинг» (ранее «СевЗапАвто») зарегистрировано МИ ФНС России № 26 г. Санкт-Петербурга 02.03.2023 г. основной государственный регистрационный № 1187847086426.

Генеральный директор ООО «Лион Лизинг» Талпа Ирина Николаевна с 08.02.2023 Протокол № 1/2023 от 08.02.2023. Главной бухгалтер – Талпа И.Н.

Уставный капитал ООО «Лион Лизинг» составляет 50.000 руб.

В соответствии с Протоколом общего собрания участников от 21.02.2023 года было принято решение об изменении наименовании общества на ООО «Лион Лизинг», был изменен адрес местонахождения, а также были изменены виды экономической деятельности на 64.91 Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу).

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Лион Лизинг» применяет основную систему налогообложенияя бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Лион Лизинг» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 « Бухгалтерский учёт аренды», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Лион Лизинг» применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

## 3. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

***ООО "ЛИОН Лизинг"***
Юр. адрес: 197348, г. Санкт-Петербург, ул. Аэродромная, д. 8, лит. А, помещение 1-Н.
ИНН 7841072550/КПП 781401001
р/с 40701810900000008882 в банке АО « ТБанк»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974
ОГРН 1187847086426

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|---|---|---|
| Основные средства | 15.12.2025 | — |
| Материально-производственные запасы | 22.12.2025 | — |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 421 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 396 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен расширением клиентской базы.

## 5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## 6. Учетная политика

| Объект учета | Учетная политика | Основание |
|---|---|---|
| Основные средства | 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020 |
| Материально-произв одственные запасы | 1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при | Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019 |

**ООО "ЛИОН Лизинг"**
Юр. адрес: 197348, г. Санкт-Петербург, ул. Аэродромная, д. 8, лит. А, помещение 1-Н.
ИНН 7841072550/КПП 781401001
р/с 40701810900000008882 в банке АО « ТБанк»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974
ОГРН 1187847086426

| | | |
|---|---|---|
| | приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам | |
| Проценты | Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов | Пункт 7 ПБУ 15/2008 |
| Доходы и расходы | Учет доходов и расходов ведется методом начисления.<br>Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).<br>Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).<br>Расходы будущих периодов списываются равномерно.<br>Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90.08.2 «Управленческие расходы по отдельным видам деятельности с особым порядком налогообложения» | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008 |

**7. Дата составления текстовых пояснений**: 12 марта 2026 года.

Генеральный директор И.Н. Талпа