

Общество с ограниченной ответственностью «СК «ПАНОРАМА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовом формате

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СК «ПАНОРАМА»

1.2. Юридический адрес – 238530, Калининградская обл., Зеленоградский МО, г. Зеленоградск, ул. Волонтеров, зд. 11А, помещение 3

1.3. Дата государственной регистрации – 08.02.2017

1.4. Численность сотрудников на 31.12.2025 один человек

1.5. Уставный капитал общества составляет 10 000 рублей

Участниками являются

- Данченков Виталий Валериевич с долей 50%
- Коршунов Михаил Андреевич с долей 50%

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Разработка строительных проектов
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий
- Подготовка строительной площадки
- Производство электромонтажных работ
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Производство штукатурных работ
- Работы столярные и плотничные
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- Производство малярных и стекольных работ
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- Производство кровельных работ
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- Деятельность по складированию и хранению
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- Деятельность в области архитектуры
- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

- Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества Коршунов Михаил Андреевич Приказ №1 от 09.04.2018
Функцию главного бухгалтера Общества осуществляет генеральный директор.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитывались по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ – как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02

3. Основные средства. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» числятся: основные средства у организации отсутствуют

4. По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	28.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 129 312 тыс.руб, что значительно выше (7146 тыс. руб.) аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с окончанием строительства МЖД и реализацией готовых квартир в нем.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12 марта 2026

Руководитель

Генеральный директор

М.А.Коршунов