

Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СУ-112"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СУ-112".

1.2. Юридический адрес – 109029, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Таганский, ул Нижегородская, дом 32, строение 15, помещение 519

1.3. Дата государственной регистрации – 18.08.2014 г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека.

1.5. Уставный капитал составляет 320 000 руб. Участниками являются:

- Валеев М.Х. с долей 50 процентов;
- Топычканов М.В. с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство водных сооружений;
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий;
- Производство земляных работ;

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Топычканов М.В. (Приказ от 22.04.2021 г.)

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию.

2. Информация об учетной политике и применяемым стандартам ФСБУ.

2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на Генерального директора. Бухгалтерский учет осуществлять посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета в соответствии с Планом счетов, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 N 94н. В качестве первичных учетных документов для оформления фактов хозяйственной жизни использовать утвержденные унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные Постановлениями Госкомстата РФ.

Данные, содержащиеся в первичных учетных документах, подлежат своевременной регистрации и накоплению в регистрах бухгалтерского учета. Инвентаризация имущества и обязательств

осуществляется в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе ежегодно при составлении годовой бухгалтерской отчетности.

2.2. Отчетность составлена в соответствии с действующими ФСБУ и ПБУ. Имея статус малого предприятия, ООО "СУ-112" имеет право на упрощенные методы учёта. В виду этого:

- не формируются резервы на выплату отпускных и премий по итогам года (ПБУ 8/2010);
- не формируются постоянные и отложенные налоговые активы (ПБУ 18/02);
- не проводится переоценка стоимости основных средств в случае корректировки оценочных обязательств (ПБУ 6/2020).
- арендные платежи признаются текущими расходами арендатора, без формирования в учете права пользования активом и обязательств по аренде (ФСБУ 25/2018).
- по окончании отчетного года предоставляется упрощенная бухгалтерская отчетность

3. Пояснения к показателям отчетности

3.1 Дебиторская задолженность

По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» отражена дебиторская задолженность. В том числе по поставщикам и подрядчикам в сумме 64669 тыс. руб., по покупателям и заказчикам в сумме 103861 тыс. руб. НДС по приобретенным ценностям 383 тыс., расчеты с персоналом по оплате труда 36 тыс., расчеты по социальному обеспечению 4 тыс.руб.

3.2. Капитал

По строке 1300 «Капитал» отражен уставный капитал в сумму 320 тыс. рублей, нераспределенная прибыль в размере 5 943 тыс.руб.

3.3. Краткосрочная кредиторская задолженность

По строке 1520 Краткосрочная кредиторская задолженность отражена текущая кредиторская задолженность компании, срок погашения которой не превышает 12 месяцев с момента её возникновения. В том числе:-расчеты по налогам и сборам 74 тыс. руб, - расчеты по НДС , не отраженные на ЕНС 22 тыс. руб. ,-сальдо по ЕНС 309 тыс. руб.,расчеты по социальному страхованию-6 тыс.руб, расчеты с персоналом-145 тыс. руб.,расчеты с прочими дебиторами -996 тыс. руб., расчеты с поставщиками-163785 тыс. руб.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Основные средства	23.12.2025
Материально-производственные запасы	25.12.2025
Инвентаризация расчетов	30.12.2025

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 38 262 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Спад данного показателя связан с продолжительным циклом выполнения работ по действующим контрактам с заказчиками.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «СУ-112»

Топычканов М.В.