

Общество с ограниченной ответственностью «АНТАРИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АНТАРИС».

1.2. Юридический адрес – 115093, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 17, стр. 1.

1.3. Дата государственной регистрации – 14.10.2014 г.

1.4. ИНН 9705004018, КПП 770501001.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 5 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	5 человек

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств – отсутствуют.

1.7. Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Ашуба Кама Валерьевна с долей 30,0 процентов;
- Юдолович Анна Борисовна с долей 23,9 процентов;
- Каменская Наталья Георгиевна с долей 23,0 процентов;
- Сигалова Мария Исаевна с долей 22,9 процентов;
- Мостовой Руслан Олегович с долей 0,2 процента.

1.8. Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.9. Сведения о руководстве: генеральный директор Общества - Бигвава Владимир Михайлович (приказ № 1 от 14.10.2014 г.). Бухгалтерский, налоговый, кадровый учет и расчет оплаты труда переданы на обслуживание в специализированную организацию ООО «Бизнес-навигатор» по договору № 07/14 от 01.10.2014 г.

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества: Общество не подлежит обязательному аудиту, аудит бухгалтерской отчетности Общества в 2025 г. не проводился.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На балансе Общества числятся основные средства: на 01.01.2025 г. - на сумму 3 870 514,80 руб., на 31.12.2025 г. - 3 980 514,80 руб. Сумма начисленной амортизации на 01.01.2025 г. составила 3 863 380,62 руб., на 31.12.2025 г. – 3 879 693,59 руб. Переоценка основных средств в 2025 г. проводилась

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года в составе НМА числится товарный знак первоначальной стоимостью 57 650,00 руб. В течение года стоимость актива не переоценивалась, признаков обесценения не было, срок полезного использования не пересматривался, амортизация НМА на 31.12.2025 г. составила 49 616,66 руб.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–
Нематериальные активы	30.12.2025	–
Прочие активы Общества	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 31 061 255,20 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 3,8%. Расходы по обычным видам деятельности возросли на 4,5% и составили 30 362 999,24 руб. Чистая прибыль Общества за 2025 г. составила 161 884,50 руб.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

За отчетный период и на конец отчетного года Общество располагает следующими сведениями в отношении связанных сторон:

Связанная сторона	Характер отношений	Вид операции	Объем операции, сумма в тыс. руб.
ООО «Антарис-2», ген.директор Бигвава В.М.	Управленческий персонал	-	-

Бенефициаром компании является Ашуба Кама Валерьевна.
За проверяемый период Общество выплат в пользу бенефициара не производило.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

В связи с указанными обстоятельствами ряд отраслей экономики РФ подверглись ограничениям и/или санкциям, что вызвало рост цен на товары (работы, услуги), непредсказуемость изменения валютных курсов и кредитных ставок, временную приостановку работы иностранных юридических лиц на территории РФ.

В настоящем не было обнаружено существенного влияния вышеуказанных событий на деятельность ООО «АНТАРИС». Ситуация не оказывает существенное влияние на деятельность Общества.

Руководство будет продолжать следить за потенциальным воздействием и принимать все возможные меры для смягчения любых последствий.

Дата составления текстовых пояснений 16 февраля 2026 года.

Генеральный директор:



Бигвава В.М.