ПОЯСНЕНИЯ
к годовому отчету ООО «УСПЕНКА КЛАБ» за 2025 год

Бухгалтерская (финансовая) отчетность «Общества» составлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета.

1. Раскрытие информации об основных видах экономической деятельности «Общества»

Уставный капитал Общества составляет 1000 000 рублей.

Участниками ООО «УСПЕНКА КЛАБ» по состоянию на 31.12.2025г являются физические лица:

Участники ООО «УСПЕНКА КЛАБ»	*Номинальная стоимость, руб*	*Доля в уставном капитале, %*
Винер Е.А.	1 000 000	100

Дата государственной регистрации: 18.04.2006 г.

Основной государственный регистрационный номер: 1065032047134

Средняя численность за 2025 год: 1 человек.

Основной вид деятельности (ОКВЭД: 68.20): Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1. Информация об учётной политике.

Показатели бухгалтерской отчетности Общества за отчетный год сформированы, исходя из применения Обществом следующих методов оценки активов и обязательств.

2.1. В составе основных средств (ОС) учитывается имущество, используемое в качестве средств труда при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг, либо для управленческих нужд предприятия в течение периода, превышающего 12 месяцев или обычный операционный цикл, если он превышает 12 месяцев. Стоимость всех основных средств погашать посредством начисления амортизации в общеустановленном порядке. Стоимость приобретенных книг, брошюр и подобных изданий, приходуемых в библиотечный фонд предприятия, списывать на затраты в момент прихода.
Амортизацию по всем объектам основных средств в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом.
В состав амортизируемого имущества относить основные средства и НМА для целей бухгалтерского учета и налогового учета стоимостью свыше 100 000 рублей за единицу.

2.2. Расходы на ремонт основных средств включаются в состав расходов того периода, в котором они имели место, в сумме фактических затрат. Такой порядок используется в бухгалтерском и налоговом учете затрат предприятия.

2.3. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация имущества и финансовых обязательств. Инвентаризация обязательна в следующих случаях:

- при передаче имущества в аренду, выкупе, продаже;
- при смене материально-ответственных лиц;
- при хищении, порче имущества, в случае чрезвычайных ситуаций;
- при ликвидации (реорганизации) предприятия;

Инвентаризацию ОС производится каждые 3 года, библиотечных фондов - один раз в пять лет, средств в обороте и прочих статей баланса – перед составлением годового отчета.

2.4. Учет материальных ценностей производится по цене приобретения с учетом расходов, поименованных в ПБУ 5/01, и требований НК РФ;

Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по методу средней себестоимости.

2.5. В целях обеспечения сохранности объектов основных средств и материально-производственных запасов при эксплуатации на предприятии возложена обязанность по контролю за их движением на генерального директора

2.6. Доходы в бухгалтерском и налоговом учете признаются по мере фактического поступления денежных средств.

2.7. В себестоимость работ (услуг) включаются все затраты, связанные с использованием основных производственных фондов, материальных, трудовых и других ресурсов на выполнение работ. При определении себестоимости работ расходы на их производство включаются в тот отчетный период, к которому они относятся, независимо от времени их возникновения. Объектом учета себестоимости бухгалтерского и налогового являются затраты по организации в целом в разрезе статей или элементов. Затраты в зависимости от способов включения их в себестоимость производственных работ подразделяются на прямые затраты и косвенные расходы. Учет затрат на выполнение работ, оказание услуг вести методом накопления затрат за определенный период времени.

К накладным расходам относить затраты, связанные с управлением производством, а также способствующие производству и реализации работ. Накладные расходы предварительно учитываются на счете «Общехозяйственные расходы» в разрезе установленной номенклатуры статей. Ежемесячно их общая стоимость перечисляется на счет 90 «Себестоимость». Группировку затрат в разрезе элементов производить исходя из состава затрат, включаемых в тот или иной элемент, руководствуясь нормативными актами по ведению бухгалтерского и налогового учета.

Расходы по амортизации ОС, сданных в аренду, учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». При составлении годового отчета о финансовых результатах, выше указанные расходы отражаются по строке «Себестоимость продаж».

2.8. Порядок отражения выручки.

Доходы учитываются по факту поступления денежных средств в организацию (УСНО).

12. Иная информация

12.1. Информация, дополняющая и (или) поясняющая показатели бухгалтерского баланса

По строке 1150 бухгалтерского баланса отражаются стоимость земельного участка-685 тыс руб.

По строке 1410 бухгалтерского баланса отражаются:

- Заемные средства от учредителя – 5032 тыс.руб.

12.2. Информация о событиях, после отчётной даты.

События после отчетной даты, которые могут оказать существенное влияние на результаты деятельности организации, в ООО «УСПЕНКА КЛАБ» отсутствуют.

12.3. Информация о связанных сторонах.

Связанных сторон ООО «УСПЕНКА КЛАБ» не имеет.

12.4. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество не имеет открытых судебных дел, информация о которых подлежит раскрытию и влияет на бухгалтерскую отчетность 2025 года. Иных условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность ООО «УСПЕНКА КЛАБ», состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрыть в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

12.5. Информация о средствах индивидуализации, созданных собственными силами.

На 31.12.25г Общество не имеет средства индивидуализации созданные, собственными силами

12.6. Налогообложение.

По нашему мнению. по состоянию на 31 декабря 2025 года соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно. Неразрешённых на отчётную дату разногласий с налоговыми органами по поводу начисления налогов в бюджет нет.

12.7. Информация о существенной неопределённости в отношении непрерывности деятельности.

По состоянию на отчетную дату отсутствуют условия и события, которые могут вызвать существенное сомнение в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

12.8. Совместная деятельность.

В отчётном периоде Общество не осуществляло совместной деятельности, с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями с целью извлечения экономических выгод или дохода.

12.9. Информация о прекращаемой деятельности.

Решение о прекращении части деятельности организации не принималось.

12.10. Информация по отчётным сегментам.

Информация по сегментам не раскрывается в связи с непринятием решения о раскрытии информации по сегментам в бухгалтерской отчётности (основание ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» пункт 2).

12.11. Информация об основном хозяйственном обществе и о «стороне, обладающей конечным контролем».

Основного хозяйственного общества нет. Стороной, обладающей конечным контролем, является Винер Е.А..

Генеральный директор  Винер Е.А..

10.03.2026 г.