ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО "ИНТЕР ПЛЮС"
(Субъект малого предпринимательства)
за 2025 год

1. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Интер Плюс"
- **Деятельность:** Разработка строительных проектов
- **Дата государственной регистрации:** 20 мая 2025
- **Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):** 1257200008295
- **Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):** 7203593158
- **Место нахождения (юридический адрес):** 625007, Тюменская обл, г Тюмень, ул Мельникайте, 123А / стр 2
- **Основной вид деятельности (ОКВЭД):** Разработка строительных проектов — 41.10
- **Среднесписочная численность –** 1 человек
- **Фактический адрес осуществления деятельности:** совпадает с юридическим адресом.

Сведения о лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени организации: Генеральный директор Фукса Данила Васильевич (действует на основании Устава).

- **Сведения об учредителях (участниках):** Единственным участником ООО «**ИНТЕР ПЛЮС**» является директора Фукса Данила Васильевич
- **Размер уставного капитала:** 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
- **Применяемая система налогообложения:** Упрощенная система налогообложения (УСН), объект «доходы минус расходы».
- **Отчетный период:** с 20 мая 2025 года по 31 декабря 2025 года.
- **Валюта представления отчетности:** Российский рубль.
- **Статус организации:** Общество относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления отчетности в соответствии с ФСБУ 4/2023 .

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с упрощенными способами ведения бухгалтерского учета, предусмотренными для субъектов малого предпринимательства.

- **Учетная политика утверждена:** Приказом директора № 1 от 01.07.2025г Изменений в учетной политике в отчетном году не производилось.
- **Порядок признания выручки:** Доходы и расходы признаются по методу начисления
- **Основные средства (ФСБУ 6/2020):** нет
- **Запасы (ФСБУ 5/2019):** Оцениваются по фактической себестоимости. При выбытии оценка производится по средней себестоимости.

- **Резервы:** Резерв по сомнительным долгам и оценочные обязательства не создаются ввиду несущественности (применение упрощенного подхода в соответствии с ФСБУ 4/2023).

Поскольку организация создана в мае 2025 года, данные за предыдущие периоды (2024, 2023 гг.) отсутствуют. Все изменения рассматриваются как динамика за первый отчетный год.

Таблица 1. Анализ активов и пассивов (в тыс. руб.)

Наименование показателя	**Код**	**На 31.12.2025**	**Оценка структуры**
АКТИВ		**3 607**	**100%**
Финансовые вложения (НМА и прочие)	1170	(1 000)*	-
Денежные средства	1250	2 536	70,3%
Дебиторская задолженность	1240	2 072	57,4%
ПАССИВ		**3 607**	**100%**
Капитал и резервы (Нераспр. прибыль)	1300	2 533	70,2%
Кредиторская задолженность	1520	1 074	29,8%

4. Анализ финансовых результатов

За отчетный период (с 20.05.2025 по 31.12.2025) компания продемонстрировала высокую деловую активность.

Таблица 2. Ключевые показатели эффективности (в тыс. руб.)

Показатель	**Значение**	**% от выручки**
Выручка	**30 833**	**100%**
Себестоимость продаж	(27 042)	87,7%
Прочие расходы	(66)	0,2%

Показатель	Значение	% от выручки
Налог (УСН)	(309)	1,0%
Чистая прибыль	**3 416**	**11,1%**

Выводы по результатам:

- Организация является прибыльной. Рентабельность по чистой прибыли составила **11,1%**.
- Основная доля расходов (87,7%) приходится на обычные виды деятельности, что соответствует профилю строительного проектирования.

---

5. Расшифровка существенных статей

- **Финансовые вложения и НМА:** На конец года зафиксированы внеоборотные активы в размере 1 000 тыс. руб. (Получение займа от контрагента).
- **Запасы:** По состоянию на 31.12.2025 остатки запасов на балансе отсутствуют (0 руб.), что характерно для сферы услуг и проектирования, где затраты сразу списываются на себестоимость реализованных проектов.
- **Дебиторская задолженность:** Составляет **2 072 тыс. руб.** Это средства, которые ожидаются к получению от заказчиков за выполненные этапы проектных работ.
- **Кредиторская задолженность:** Составляет **1 074 тыс. руб.** Это текущие обязательства перед поставщиками, субподрядчиками или по налогам/сборам, срок оплаты которых еще не наступил.
- **Существенные условные обстоятельства:** На дату подписания отчетности (12 марта 2026 г.) существенных судебных исков или залоговых обязательств, способных радикально повлиять на финансовую устойчивость, не выявлено. Организация классифицируется как действующее предприятие.

ООО «ИНТЕР ПЛЮС» _____ / Фукса Д.В.