

Конкурсный управляющий
АО «Реставрационно-строительный Концерн «Лусине»
Гудкова Оксана Евгеньевна

Адрес для корреспонденции: 390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 40, оф. 24, тел./ф. (4912) 95 82 68
Дело о банкротстве № А40-218153/21-177-601

Пояснения
к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и Отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме.

1. Краткая характеристика предприятия.

1.1. Полное наименование организации – Акционерное общество «Реставрационно-строительный концерн «Лусине».

1.2. Краткое наименование – АО «Концерн «Лусине».

1.3. Юридический адрес – 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д.6, этаж 7, помещения 14, 15, 16, 17, 18, 19.

1.4. Дата государственной регистрации – 10.06.2005 г.

1.5. Численность сотрудников – работники в организации отсутствуют.

1.6. Уставный капитал – 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

1.7. Реестродержатель Общества:

– Акционерное общество «Реестр» ИНН 7704028206, ОГРН 1027700047275.

2. Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.09.2024 г. по делу № А40-218153/21-177-601 Акционерное общество «Реставрационно-строительный Концерн «Лусине» (ОГРН 1055009325073, ИНН 5047066775, 125009, г. Москва, Б. Кисловский пер., д.6, этаж 7, пом. 14-19) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утверждена Гудкова Оксана Евгеньевна (ИНН 622801312847, СНИЛС 027-955-228 81).

Конкурсное производство - процедура, применяемая в деле о банкротстве к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов. Конкурсное производство считается единственной процедурой банкротства, которая предусматривает полную ликвидацию предприятия должника со всеми вытекающими последствиями. Целями введения процедуры конкурсного производства являются: поиск и накопление имущества должника, его реализация; ликвидация организации; удовлетворение требований кредиторов.

Арбитражный управляющий имеет право на вознаграждение в деле о банкротстве, а также на возмещение в полном объеме расходов, фактически понесенных им при исполнении возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве (п.1 ст.20.6 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002г.).

Вознаграждение в деле о банкротстве выплачивается арбитражному управляющему за счет средств должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом (п.2 ст.20.6 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002г.).

Расходы на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, осуществляются за счет средств должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом (п.1 ст.20.7 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002г.).

3. Основной вид деятельности по сведениям из ЕГРЮЛ - 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий.

АО «Концерн «Лусине» - банкрот. Деятельность, предусмотренная уставом и сведениями из ЕГРЮЛ не ведется. Все имущество АО «Концерн «Лусине» не используется, доход организации не приносит, подготовлено к продаже.

4. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

5. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

6. Кредиторская задолженность сформирована из реестра требований кредиторов в сумме 711 273 тыс.руб. и текущей задолженности в сумме 96 тыс.руб.

7. Дата составления текстовых пояснений – 12 марта 2026г.

Конкурсный управляющий
АО «Реставрационно-строительный
Концерн «Лусине»

Гудкова О. Е.