ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «Садко»
составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Раздел 1
Общие сведения о юридическом лице и его деятельности

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Садко»
Сокращенное наименование	ООО «Садко»
Адрес	Брянская обл.. г. Новозыбков, ул. Гагарина, д.14
ИНН/КПП	3241018063/324101001
ОКПО	56072359
ОГРН	1213200003708
Кем управляется	единолично генеральным директором

Основным видом деятельности ООО «Садко» является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20). Доходы от аренды являются доходами от обычных видов деятельности.
ООО «Садко» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы».

Раздел 2
Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «Садко» на 2025 год утверждена приказом от 28 декабря 2024 года. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП, бухгалтерский учет ведется в упрощенной форме. Организация ведет учет с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы 1С «Предприятие».
Организация использует рабочий план счетов, разработанный на основе типового плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н.
Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с разработанным рабочим планом счетов бухгалтерского учета.
Промежуточная бухгалтерская отчетность составляется ежемесячно.
Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5 % от валюты баланса. Основные средства амортизируются линейным методом. Учет ОС ведется упрощенным способом согласно 3 ФСБУ 6/2020. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценивание.

Раздел 3
Расшифровка основных средств и нематериальных активов

В отчетном периоде у Общества отсутствовали нематериальные активы.

Объект ОС	на 31 декабря 2024 (тыс.руб.)	Изменения за период (тыс.руб.)			на 31 декабря 2025 (тыс.руб.)
		поступило	списано	амортизация	
Здание ул. Гагарина, 14 (10-я Амортизационная Группа)	Первоначальная Стоимость – 690, Накопленная Амортизация – 690, Балансовая стоимость – 0	-	-	-	Первоначальная Стоимость – 690, Накопленная Амортизация – 690, Балансовая стоимость – 0
Здание ул. Ленина,20 (10-я Амортизационная Группа)	Первоначальная Стоимость – 591, Накопленная Амортизация – 370, Балансовая стоимость – 221	-	-	15	Первоначальная Стоимость – 591, Накопленная Амортизация – 385, Балансовая стоимость – 206
Торговый контейнер (4-я Амортизационная Группа)	Первоначальная Стоимость – 356, Накопленная Амортизация – 356, Балансовая стоимость – 0	-	-	-	Первоначальная Стоимость – 356, Накопленная Амортизация – 356, Балансовая стоимость – 0
Мебель (4-я Амортизационная Группа)	Первоначальная Стоимость – 98, Накопленная Амортизация – 98, Балансовая стоимость – 0	-	-	-	Первоначальная Стоимость – 98, Накопленная Амортизация – 98, Балансовая стоимость – 0
Земельный участок ул. Гагарина,14 не амортизируется	Первоначальная стоимость – 138 Балансовая стоимость - 138	-	-	-	Первоначальная стоимость – 138 Балансовая стоимость - 138
ИТОГО					Балансовая стоимость: 344

Раздел 4
Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности

Наименование показателя	на 31 декабря 2024 (тыс.руб.)	Изменения за период (тыс.руб.)		на 31 декабря 2025 (тыс.руб.)
		поступило	списано	
Краткосрочная ДЗ	243	5152	5165	230
в т.ч. просроченная ДЗ				117

Раздел 5
Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 1 277 650 (Один миллион двести семьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей. Сформирован полностью.
Непокрытый убыток прошлых лет составляет 377 266 (Триста семьдесят семь тысяч двести шестьдесят шесть) рублей.
Участники Общества:
-Беленцова Валентина Ивановна – доля участия 53,36%
-Гонт Вера Алексеевна – доля участия 46,64%

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Раздел 6
Финансовые результаты

В 2025 году деятельность велась по основному ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».
Выручка от аренды имущества составила 3 562 668 рублей.
Расходы (заработная плата, налоги, коммунальные платежи и другие издержки на содержание зданий) составили 3 330 494 рублей.
Таким образом чистая прибыль составила 232 174 рублей.

Раздел 7
Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
- Бухгалтерский баланс;
- Отчёт о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

Раздел 8
Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая0 отчетность подписана 12 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Садко» В.И. Беленцова
Главный бухгалтер ООО «Садко» Я.В. Атрошенко