

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«РУССКИЙ БРОД»
ВЕРХОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

303710 Орловская область, Верховский район, с. Русский Брод, ул. Ливенская, д. 9, кв 41

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Русский Брод» ИНН 5705003539 ОГРН 1085745000813 зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5 по Орловской области 01.11.2008года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025г является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1)

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счёт денежных средств, которые, вносили члены ТСЖ на покрытие текущих расходов по содержанию, обслуживанию и ремонту общего имущества (членские взносы). Предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства в кассе организации на конец года 1.5 тысяч рублей. Банковского счёта не имеем (закрыт.)

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» включает в себя сумму которую должны Товариществу собственники за содержание и ремонт общедомового имущества .

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» 158 тысяч рублей сумма которую организация должна выплатить по своим обязательствам.

Денежные средства за отчётный период по данному виду деятельности получены в сумме 1605 тысяч рублей.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составляет 4 человека.

Председатель ТСЖ « Русский Брод»

Котова Т.В.