

**Общество с ограниченной
ответственностью «КАРЕНСИ»**
**Пояснения к бухгалтерскому балансу
на 31.12.2025 и отчёту о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование ООО «КАРЕНСИ»

ИНН 5018193708

Юридический адрес: 141080, Московская область, г. Королёв, ул. Академика Легостаева, дом 8, квартира 639.

Фактический адрес: 141080, Московская область, г. Королёв, ул. Калининградская, д.5.

Дата государственной регистрации – 24.04.2018.

Основной вид деятельности - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 0 чел.

Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей. Единственным участником является

Балакирев С.П. с долей 100 процентов.

Генеральный директор общества – С.П. Балакирев.

Бухгалтерская отчетность ООО не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность:

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ - Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «КАРЕНСИ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и может составлять бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «КАРЕНСИ» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «КАРЕНСИ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году господош. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

ООО «КАРЕНСИ» осуществляет деятельность по аренде арендованным недвижимым имуществом, не имеет движимое и недвижимое имущество.

Для осуществления деятельности обществом открыт расчётный счет на территории Российской Федерации в АО «АЛЬФА-БАНК».

Общий остаток денежных средств на конец отчётного периода составил 4,7 тыс.руб.

Выручка, полученная ООО «КАРЕНСИ» от основного вида деятельности, составила 2 790 тыс. руб., чуть выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации составила 2 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года из-за увеличения себестоимости продаж.

4. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Дата составления текстовых пояснений: 12 марта 2026 года.

Генеральный директор



С.П. Балакирев