

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

(Аренда или управление собственным или арендованным недвижимым имуществом)

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	
в том числе: (группа)	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	
из них исключительные права ⁴	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	

с. 2

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	
в том числе: (группа)	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	
из них исключительные права ⁵	за _____ 20__ г. ²		()		()	()							()	
	за _____ 20__ г. ³		()		()	()							()	

с. 3

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷

Амортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

с. 4

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		

с. 5

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. ²					()	()		
	за _____ 20__ г. ³					()	()		

с. 6

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за _____ 20__ г. ²					
	за _____					

	20__ г. ³					
в том числе:	за _____ 20__ г. ²					
<i>(группа, объект)</i>	за _____ 20__ г. ³					
из них	за _____ 20__ г. ²					
исключительные права	за _____ 20__ г. ³					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за _____ 20__ г. ²					
	за _____ 20__ г. ³					
в том числе:	за _____ 20__ г. ²					
<i>(группа, объект)</i>	за _____ 20__ г. ³					
из них	за _____ 20__ г. ²					
исключительные права	за _____ 20__ г. ³					

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20__ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
	за 20__ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
в том числе: (группа)	за 20__ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
	за 20__ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20__ г. ²	95263	(13997)	()	()	(3166)	()	()	()	()	()	95263	(17163)	
	за 20__ г. ³	95263	(10831)	()	()	(3166)	()	()	()	()	()	95263	(13997)	
в том числе: (группа)	за 20__ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
	за 20__ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за 20__ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
	за 20__ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
в том числе: (объект)	за 20__ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	
	за 20__ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 2025 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего			
в том числе:			
(группа, объект)	95263	95263	
Неамортизируемые основные средства - всего			
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые (группа, объект)			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (группа, объект)			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости (группа, объект)			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На _____	На 31 декабря	На 31 декабря
	20__ г. ⁵	20__ г. ⁶	20__ г. ⁷
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего			
в том числе:			
<i>(группа)</i>			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе:			
<i>(группа)</i>			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе:			
<i>(группа)</i>			
из них			
основные средства, находящиеся в залоге			

с. 11

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		

с. 12

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		

Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		
в том числе:	за _____					()	()		
	20__ г. ²					()	()		
<i>(группа)</i>	за _____					()	()		
	20__ г. ³					()	()		

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 20__ г. ²					()					
	за 2024 20__ г. ³					()					
в том числе: (вид, группа)	за 20__ г. ²					()					
	за 20__ г. ³					()					
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 20__ г. ²					()				300	
	за 2024 20__ г. ³					()					
в том числе: краткосрочные депозиты (вид, группа)	за 2025 г. ²					()				300	
	за 20__ г. ³					()					
Итого	за 20__ г. ²					()					
	за 20__ г. ³					()					

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (вид, группа)			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе: (вид, группа)			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ 20__ г. ¹		()		()			X	X		()
	за _____ 20__ г. ³		()		()			X	X		()
в том числе:	за _____ 20__ г. ²		()		()						()
	за _____ 20__ г. ³		()		()						()
(вид)											

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе:			
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(вид)			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г. ²		()			()	()				()
	за 20 24 г. ³		()			()	()				()
в том числе: (вид)	за 20 г. ²		()			()	()				()
	за 20 г. ³		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 г. ²		()			()	()				()
	за 20 г. ³		()			()	()				()
в том числе: (вид)	за 20 г. ²		()			()	()				()
	за 20 г. ³		()			()	()				()
Итого	за 20 г. ²		()			()	()		X		()
	за 20 г. ³		()			()	()		X		()

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 20 г. ⁵		На 31 декабря 20 г. ⁶		На 31 декабря 20 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: (вид)						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 20 25 г. ²	47700			(14700)	()	33000	
	за 20 24 г. ³	63 000			(15 300)	()	47700	
в том числе: (вид)	за 20 г. ²				()	()		
	за 20 г. ³				()	()		
Краткосрочные обязательства - всего	за 20 25 г. ²				()	()		
	за 20 24 г. ³				()	()		
в том числе: (вид)	за 20 г. ²				()	()		
	за 20 г. ³				()	()		
Итого	за 20 25 г. ²	47700			(14700)	()	X 33000	

	за _____ 20 24 г. ³	63000			(15 300)	()	X	47700
--	-----------------------------------	-------	--	--	------------	-----	---	-------

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20 __ г. ⁵	На 31 декабря 20 __ г. ⁶	На 31 декабря 20 __ г. ⁷
Всего			
в том числе: (вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г. ²	5		()	()	5
	за _____ 20 24 г. ³	5	28	(28)	()	5
в том числе: (группа)	за _____ 20 __ г. ²			()	()	
	за _____ 20 __ г. ³			()	()	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г. ²	За _____ 20 24 г. ³
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда	313	308
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация	3166	3 166,00
Прочие затраты	2361	1884
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5840	5 358,00

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20__ г. ²	За _____ 20__ г. ³
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20__ г. ²			()	
	за _____ 20__ г. ³			()	
в том числе: (назначение)	за _____ 20__ г. ²			()	
	за _____ 20__ г. ³			()	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.