

Бухгалтерская отчетность
за 20 25 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Авис"	по ОКПО	31654586
Идентификационный номер налогоплательщика	8601066931	ИНН	8601066931
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 628013, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Ханты-Мансийск г, СОК Урожай район ОМК снт, д. 30,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	<input type="text"/>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	<input type="text"/>

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность _____

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 25 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Авис"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u>	На 31 декабря <u>20 24 г.</u> ³	На 31 декабря <u>20 23 г.</u> ⁴
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁵	1150	590	10	26
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁶	1170			
	Запасы	1210	0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	574	689	1121
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	1202	1644	1734
	БАЛАНС	1600	2366	2343	2881
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	1191	1153	1273
	Долгосрочные заемные средства	1410			
	Другие долгосрочные обязательства	1450			
	Краткосрочные заемные средства	1510			
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	1175	1190	1608
	Другие краткосрочные обязательства	1550			
	БАЛАНС	1700	2366	2343	2881

Директор
(наименование должности)

(подпись)
(подпись)

В. В. ИВАНЧЕНКО
(расшифровка подписи)

« 10 » марта 20 26 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 20 25 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Авис"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 20 25 г. ⁸	За 20 24 г. ⁹
	Выручка	2110	17732	17565
	Расходы по обычным видам деятельности ¹⁰	2120	(17490)	(17502)
	Проценты к уплате	2330	0	0
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(23)	(6)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ¹¹	2410	(181)	(177)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	38	(120)

Директор

(наименование должности)

В. В. Иванченко

(подпись)

В. В. ИВАНЧЕНКО

(расшифровка подписи)

« 10 » марта 20 26 г.



**Пояснения к Бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2025 год.**

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью «Авис»	по ОКПО	31654586
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8601066931
Форма собственности: частная		по ОКФС	16
Единицы измерения:	<i>тыс. руб.</i>	по ОКЕИ	384

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Авис» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Настоящая отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана руководителем Общества 10 марта 2026 г.

Раздел 1. Сведения об организации.

ООО «Авис» осуществляет свою деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа с 11 июля 2018 года

Юридический адрес: Россия, 628013, Ханты-Мансийск, СНТ Урожай д.30

Основной вид деятельности по ОКВЭД: Деятельность по комплексному обслуживанию помещений — 81.10

Среднесписочная численность работников за 2025 и 2024 годы — 2 человека.

Директор ООО «Авис» Иванченко Виталий Викторович.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Раздел 2 Информация об учетной политике и ее изменениях

Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель организации. Бухгалтерский учет в организации ведет главный бухгалтер.

Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на электронных носителях с помощью специализированной программы «1С:Предприятие версия 8.3».

В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета используется типовой План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 №94н.

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в организации ведется в рублях и копейках.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями), в части, не противоречащей ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Учет основных средств

Лимит стоимости активов, признаваемых основными средствами, установлен в размере 100 000 рублей.

Амортизация по всем основным средствам и начисляется линейным способом.

Резерв на ремонт основных средств не создается. Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в себестоимости продукции того отчетного периода в котором произведены ремонтные работы.

Учет запасов

Материалы учитываются по учетным ценам. В качестве учетных цен на материалы применяются договорные цены. Приобретение и заготовление материалов в бухгалтерском учете отражается с применением счета 10 «Материалы», на котором формируется фактическая себестоимость материалов и отражается их движение, счета 15 и 16 не применяются.

Порядок формирования расходов

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы» по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 91.2 «Прочие расходы».

ООО «Авис» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – «Доходы минус расходы».

Раздел 3 Раскрытие показателей

Расшифровка статей бухгалтерского баланса

По строке Бухгалтерского баланса 1240 «Дебиторская задолженность» отражена текущая задолженность по договору на техническое обслуживание здания, погашенная в январе 2026г.

На 31.12.2025г. вся дебиторская задолженность, числящаяся на балансе, является краткосрочной.

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены остатки на расчетных счетах, открытых в ПАО «Сбербанк».

Кредиторская задолженность на 31.12.2025г. в размере 1175тыс. руб. состоит из:

- кредиторской задолженности перед поставщиками – 1000 тыс. руб.
- задолженности по налогам и страховым взносам 175 тыс. руб. (просроченной задолженности нет);

на 31.12.2024г. в размере 1190 тыс. руб. состоит из:

- кредиторской задолженности перед поставщиками – 950 тыс. руб.;
- задолженности перед персоналом по выплате заработной платы – 40тыс.руб.
- задолженности по налогам и страховым взносам 200 тыс. руб.

На 31.12.2025г. вся кредиторская задолженность, числящаяся на балансе, является краткосрочной.

Раздел 4 События после отчетной даты

События после отчетной даты, подлежащие обязательному раскрытию, отсутствуют.

Директор ООО «Авис»
10.03.2026 г.



Иванченко В.В.

