

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО АНДРЕЯ ЛИТВИНОВА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО АНДРЕЯ ЛИТВИНОВА"

1.2. Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, лит. У, ПОМЕЩ. 1Н, ОФИС 1

1.3. Дата государственной регистрации: 12.04.2016

1.4. Учетная политика ООО "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО АНДРЕЯ ЛИТВИНОВА" на 2025 год утверждена приказом № 1 от 09.07.2021. ООО "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО АНДРЕЯ ЛИТВИНОВА" относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ. Система налогообложения УСН с объектом «доходы».

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности равный 5% валюты баланса. Основные средства амортизируются линейным методом. Учет ведется упрощенным способом согласно пункту 3 ФСБУ 6/2020. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение.

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000-00 рублей.

Участниками являются:

- ООО "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО АНДРЕЯ ЛИТВИНОВА" с долей 100 процентов; Литвинов С.А.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Семенов С.А. (№ 1 от 12.07.2021)

Главный бухгалтер Общества: Семенов С.А. (№ 1 от 12.07.2021).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости,

за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке – не числятся

4. Строка 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы»

Контрагенты	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58, Финансовые вложения	7 497 100,73		480 000,27		7 977 101,00	
Литвинов Андрей Андреевич	2 107 894,58		119 999,98		2 227 894,56	
ШНЕЛЛЕР ООО	5 389 206,15		360 000,29		5 749 206,44	
Итого	7 497 100,73		480 000,27		7 977 101,00	

5. Строка 1240 "Финансовые и другие оборотные активы"

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
62.01	8 300 000,00		5 800 000,00	5 800 000,00	8 300 000,00	
60.02	1 004 296,82			305 000,00	699 296,82	
Итого	9 304 296,82		5 800 000,00	6 105 000,00	8 999 296,82	

6. Строка 1410-1510 «Краткосрочные и долгосрочные заемные средства»

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
67.03				360 000,00		360 000,00
Итого		0,00		360 000,00		360 000,00

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
66.03		1 000 000,00				1 000 000,00
66.04		266 959,80		79 999,99		346 959,79
67.04				24 460,28		24 460,28
Итого		1 266 959,80		824 460,27		1 371 420,07

7. Строка 1520 «Кредиторская задолженность»

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.01		1 219 055,00	447 825,00			771 230,00
76.09		800 000,00				800 000,00
Итого		2 019 055,00	447 825,00			1 571 230,00

. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручки организации за отчетный период 5 800 т.р., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Увеличение данного показателя связано с выполнением контракта.

Прибыль за указанный период 5 801 т.р.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _____12 марта_____2026 года.

Руководитель Литвинов С.А.