

Общество с ограниченной ответственностью (СПЕЦТЕХСТРОЙ)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес 394052, Воронежская область, г. Воронеж, мкр. Жилой Массив Хвойный, дом 4

1.3. Дата государственной регистрации 23.04.2013

1.5. Численность сотрудников: 4

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	3

1.6. Уставный капитал составляет 15000 руб. (пятнадцать тысяч рублей).

Единственный учредитель:

- Максимов Александр Васильевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Разборка и снос зданий;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Расчистка территории строительной площадки.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Максимов Александр Васильевич (Приказ №1 от 30.12.2016)

Главный бухгалтер Общества: Максимов Александр Васильевич (Приказ №1 от 30.12.2016).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса -отсутствуют.

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА отсутствуют.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	Отсутствуют
Материально-производственные запасы	28.12.2025	1 644 951,26
Нематериальные активы	28.12.2025	Отсутствуют
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 рублей., аналогично с показателем прошлого года. Данный показатель связан с отсутствием клиентов и заказов на выполнение работ и высокой конкуренцией в строительной сфере.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12 февраля 2026 года.