

Российская Федерация

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Организация РЕМЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИСА»

243300. г. Унеча,
Брянская обл.
пер. 8-й Юбилейный 8
Тел/Факс 8 (48351) 2-83-40
e-mail: pproress@yandex.ru

Р./с 40702810808230100289
Брянское ОСБ №8605 г. Брянск
БИК 041501601
К/с 301018104000000000601
ИНН 3253002004, КПП 325301001

Дата «13 » марта 2026г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения

Организация ООО «ОРЭСС» ведет непрерывную финансово-хозяйственную деятельность с 2006 года. Основным видом деятельности является производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (ОКВЭД 43.22). Организация является субъектом малого предпринимательства. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составила 3 (три) человека. Единственным учредителем (участником) и Генеральным директором Общества является Толстякова Ирина Андреевна. Обязательному аудиту Организация не подлежит (ст. 5 ФЗ № 307-ФЗ).

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023. Данные в отчетности представлены в тысячах рублей. Доходы признаются по мере поступления средств на счета (п.12 ПБУ9/99).

- **Налогообложение:** УСН «доходы» (6%). Налог уменьшен на сумму уплаченных страховых взносов.
- **Капитал:** Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей, оплачен полностью денежными средствами.
- **Основные средства:** Амортизация машин начисляется линейным способом. По земельным участкам амортизация не начисляется.
- **Оценочные обязательства:** Организация формирует оценочное обязательство (резерв) на исполнение гарантийных обязательств по выполненным строительно-монтажным работам.

3. Анализ показателей: Несмотря на снижение выручки на 10,5%, чистая прибыль выросла до 372 тыс. руб. за счет оптимизации текущих затрат.

4. Расшифровка баланса (тыс. руб.):

- **Стр. 1150 (1 269 тыс. руб.):** Земельный участок (959 тыс. руб. по кадастровой стоимости) и оборудование (310 тыс. руб.). Снижение — плановая амортизация.
- **Стр. 1250 (9 086 тыс. руб.):** Средства на р/счетах, накоплены за 2006–2025 гг. Ограничений нет.
- **Стр. 1300 (7 939 тыс. руб.):** Уставный капитал (10 тыс. руб.) и нераспределенная прибыль (7 929 тыс. руб.), направленная на развитие (Решение №1 от 13.03.2026).
- **Стр. 1520 (1 609 тыс. руб.):** Налог (82 тыс. руб.), долг поставщикам (400 тыс. руб.) и авансы под работы (1 127 тыс. руб.): отопление (331 тыс. руб.), канализация (347 тыс. руб.), санузел (449 тыс. руб.).
- **Стр. 1550 (807 тыс. руб.):** Резерв на гарантийный ремонт и устранение дефектов на объектах СМР.

5. Отчет о финрезультатах: Налог УСН составил 160 658 руб. Чистая прибыль — 372 тыс. руб.

6. События после отчетной даты: Событий после отчетной даты, способных оказать существенное влияние на финансовое положение ООО «ОРЭСС», в период с 31.12.2025 г. по дату подписания настоящей отчетности (13.03.2026 г.), не возникло.

Генеральный директор



/ Толстякова И.А./