

**Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО ДОМ СТРОЙ**

г. Новосибирск

26 февраля 2026 г.

## **Введение**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

**ООО ДОМ СТРОЙ** (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **1. Общая информация**

|                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование ООО " ДОМ СТРОЙ "                                       |
| Сокращенное наименование ООО " ДОМ СТРОЙ "                                  |
| Юридический адрес <b>630132 гНовосибирск ул Челюскинцев д 44/2 офис 313</b> |
| Фактический адрес 630132 гНовосибирск ул Челюскинцев д 44/2 офис 313        |
| Почтовый адрес 630132 гНовосибирск ул Челюскинцев д 44/2 офис 313           |
| Телефон +7 (905) 932 06 09                                                  |
| Адрес электронной почты 3257563@mail.ru                                     |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 5406822113                  |
| Код ОКПО12300                                                               |

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Код ОКТМО 50701000                                                                |
| Основной ОКВЭД (Вид деятельности) 81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта |
| Дополнительный ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий                   |
| Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025 1 чел.                          |

## 1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал —10 000 руб., оплачен полностью.

90 % принадлежит учредителю — Федотова Анна Сергеевна

10 % принадлежит учредителю — Баталов Евгений Николаевич

## 1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Федотова Анна Сергеевна

Главный бухгалтер — Федотова Анна Сергеевна

## 1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 6 069 932 руб.;
- по прочим видам деятельности —00 руб.;
- прочие доходы — 00 руб. (продажа ОС).

Затраты составили:

- приобретение ОС — 000 руб.;
- амортизация ОС — 000 руб.;
- приобретение товаров и сырья услуг — 13 440 317 руб.;
- ФОТ — 99 150 руб.;
- аренда помещений — 0 000 руб.;
- прочие расходы —19 500 руб.

## 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», в 2025г. не применялся в связи с отсутствием капитальных вложений.

ФСБУ 6/2020 «Основные средства», в 2025г. не применялся в связи с отсутствием основных средств.

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», в 2025г не применялся. в связи с отсутствием объектов аренды.

Дата подписания отчетности:

26 февраля 2026 г.

Директор ООО " ДОМ СТРОЙ " \_\_\_\_\_ Федотова А.С

Главный бухгалтер ООО " ДОМ СТРОЙ " \_\_\_\_\_ Федотова А.С.  
М.П.