

ООО "ЭСТЕТ 52"
Пояснительная записка (пояснения)
к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации ООО "ЭСТЕТ 52" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

1. Основные виды экономической деятельности и регистрационные данные организации

Организации ООО "ЭСТЕТ 52" присвоен:

- ИНН 5260477997;
- КПП 526001001;
- ОГРН 1215200019682.

Организация зарегистрирована по юридическому адресу: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ НИЖНИЙ НОВГОРОД Г.

УЛЬЯНОВА УЛ. Д. 26/11 ПОМЕЩ. П9.

Организация создана 28 мая 2021 года

1.1. Основные виды деятельности организации

В соответствии с Уставом основными видами деятельности организации являются:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.2. Дополнительные виды деятельности организации

Дополнительными видами деятельности организации являются:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 46.45.1 Торговля оптовая парфюмерными и косметическими товарами, кроме мыла;
- 46.49.49 Торговля оптовая прочими потребительскими товарами, не включенными в другие группировки;
- 46.75 Торговля оптовая химическими продуктами;
- 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;
- 56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания;
- 56.30 Подача напитков;
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- 77.21 Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров.

1.3. Филиалы и представительства организации осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам

Филиалы организацией не создавались

Представительства организацией не создавались

Оценка стоимости чистых активов

Чистые активы отрицательные или меньше уставного капитала. Финансовое положение компании критическое

Анализ стоимости чистых активов включает оценку имущества, которое останется у компании после выплаты всех ее долгов. Это важный индикатор финансовой устойчивости. Его отрицательное значение на протяжении более чем трех месяцев свидетельствует о наличии признаков банкротства.

Показатели чистых активов

Показатель	На 31.12.2025 (отчетный период)		На 31.12.2023 (базовый период)		Темп изменений, %	Абсолютное изменение, тыс руб
	тыс руб.	Доля в имуществе, %	тыс руб.	Доля в имуществе, %		
Чистые активы	-9470	-30.100	-9534	-1663.870	0.67	64
Уставный капитал	0	0	0	0	0	0
Превышение чистых активов над уставным капиталом	-9470	-30.100	-9534	-1663.870	0.67	64

В текущем периоде на 31.12.2025 сумма чистых активов компании составила -9 470 тыс руб. Отрицательное значение свидетельствует о критической финансовой ситуации в компании. У компании непокрытые убытки. Необходимо оперативно разработать и реализовать антикризисные меры. Иначе банкротства не миновать.

На графике отражена динамика чистых активов и уставного капитала компании с 31.12.2023 по 31.12.2025.

Анализ структуры баланса

Балансовая стоимость имущества компании по сравнению с базовым периодом увеличилась

Анализ баланса включает оценку структуры имущества компании (актив) и источников его формирования (пассив). На основании загруженных данных сервис рассчитывает среднее значение каждого показателя баланса с отчетного по базовый период, а также темп его изменения в процентах: рост или снижение.

Структура активов (имущества) компании

Статья баланса	Код строки	На 31.12.2025 (отчетный период)		Среднее значение за периодиссле дования(с 31.12.2023 по 31.12.2025)	На 31.12.2023 (базовый период)		Темп изменения, %	Абсолютное изменение, тыс руб
		тыс руб.	Доля в имуществе, %		тыс руб.	Доля в имуществе, %		
I. Внеоборотные активы								
Нематериа льные активы	1110	0	0	0.000	0	0	0	0
Результаты исследован ий и разработок	1120	0	0	0.000	0	0	0	0

Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0.000	0	0	0	0
Материальные поисковые активы	1140	0	0	0.000	0	0	0	0
Основные средства	1150	29593	94.074	18377.667	0	0	100	29593
Доходные вложения в материаль- ные ценности	1160	0	0	0.000	0	0	0	0
Финансовые вложения	1170	0	0	0.000	0	0	0	0
Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0.000	0	0	0	0

Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0.000	0	0	0	0
Итого по разделу I	1100	0	0	0.000	0	0	0	0
II. Оборотные активы								
Запасы	1210	0	0	0.000	0	0	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретен ным ценностям	1220	0	0	0.000	0	0	0	0
Дебиторская задолженность, в том числе	1230	0	0	0.000	0	0	0	0

Долгосрочная дебиторская задолженность	1231	0	0	0.000	0	0	0	0
Финансовые вложения	1240	1692	5.379	1647.000	502	87.609	237.052	1190
Денежные средства	1250	172	0.547	138.000	71	12.391	142.254	101
Прочие оборотные активы	1260	0	0	0.000	0	0	0	0
Итого по разделу II	1200	0	0	0.000	0	0	0	0
Баланс	1600	31457	100	20162.667	573	100	5389.878	30884

Структура имущества компании на 31.12.2025 характеризуется соотношением: 0.000% внеоборотных активов и 0.000% оборотных средств. По сравнению с 31.12.2023 стоимость всех активов возросла на 5389.878%, то есть на 30 884 тыс руб.

Стоимость имущества изменилась:

- из-за увеличения балансовой стоимости:
 - основных средств на 100%;
 - финансовых вложений на 237.052%;
 - денежных средств на 142.254%.

В отчетном периоде балансовая стоимость имущества выше, чем ее среднее значение с 31.12.2023 по 31.12.2025 - 20 162.667 тыс руб.

- основные средства - 94.074%;

Структура пассивов компании

Статья баланса	Код строки	На 31.12.2025 (отчетный период)		Среднее значение за периодиссле дования(с 31.12.2023 по 31.12.2025)	На 31.12.2023 (базовый период)		Темп изменения, %	Абсолютное изменение, тыс руб
		тыс руб.	Доля в имуществе, %		тыс руб.	Доля в имуществе, %		
III. Капитал и резервы								
Уставный капитал	1310	0	0	0.000	0	0	0	0
Собственны е	1320	0	0	0.000	0	0	0	0

акции, выкупленные у акционеров								
Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0.000	0	0	0	0
Добавочный капитал	1350	0	0	0.000	0	0	0	0
Резервный капитал	1360	0	0	0.000	0	0	0	0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	0	0	0.000	0	0	0	0
Итого по разделу	1300	-9470	-30.105	-8160.667	-9534	-1663.874	0.671	64

III								
IV. Долгосрочные обязательства								
Заемные средства	1410	0	0	11036.000	0	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0.000	0	0	0	0
Оценочные обязательства	1430	0	0	0.000	0	0	0	0
Прочие обязательства	1450	0	0	0.000	0	0	0	0
Итого по разделу IV	1400	0	0	0.000	0	0	0	0

V. Краткосрочные обязательства								
Заемные средства	1510	40460	128.620	13486.667	0	0	100	40460
Кредиторская задолженность	1520	467	1.485	3800.667	10107	1763.874	-95.379	9640
Доходы будущих периодов	1530	0	0	0.000	0	0	0	0
Оценочные обязательства	1540	0	0	0.000	0	0	0	0
Прочие обязательства	1550	0	0	9486.000	0	0	0	0
Итого по разделу V	1500	0	0	0.000	0	0	0	0

Баланс	1700	31457	100	20162.667	573	100	5389.878	30884
---------------	------	-------	-----	-----------	-----	-----	----------	-------

Структура имущества компании на 31.12.2025 характеризуется соотношением: -30.105% собственных средств, 0.000% долгосрочных обязательств и 0.000% краткосрочных обязательств. Изменение совокупных пассивов 5389.878% (балансовая сумма возросла).

Стоимость пассивов изменилась:

- из-за увеличения балансовой стоимости:
- краткосрочных заемных средств на 100%.
- из-за сокращения балансовой стоимости:
- кредиторской задолженности на 95.379%.

Сумма собственных средств компании по сравнению с базовым периодом на 31.12.2023 увеличилась на 0.671%;
На отчетную дату 31.12.2025 сумма собственных средств сократилась по сравнению со средним значением за период с 31.12.2023 по 31.12.2025 (-8 160.667 тыс руб.).

На текущую дату основные источники финансирования компании (доля свыше 10% в пассиве баланса):

- краткосрочные заемные средства - 128.620%.

Агрегированный баланс

Агрегированный баланс сформирован

Агрегированный баланс составлен из однородных статей бухгалтерского баланса. Активы сгруппированы по степени их ликвидности:

- трудно реализуемые;
- медленно реализуемые;
- быстро реализуемые и абсолютно ликвидные.

Пассивы сгруппированы по видам и срокам их погашения:

- условно постоянные;
- обязательства со сроком погашения более и менее 12 месяцев.

Показатели агрегированного баланса

Показатель	На 31.12.2025 (отчетный период)	На 31.12.2023 (базовый период)	Темп изменений, %	Абсолютное изменение, тыс руб.
АКТИВ				
Внеоборотные активы	0	0	0	0
Оборотные активы	0	0	0	0

Запасы и затраты	0	0	0	0
Краткосрочная дебиторская задолженность	0	0	0	0
Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1864	573	225.305	1291
Прочие оборотные активы	0	0	0	0
Баланс	0	0	0	0
ПАССИВ				
Собственный капитал	-9470	-9534	0.671	64
Долгосрочные обязательства	0	0	0	0
Займы и кредиты	0	0	0	0
Прочие долгосрочные пассивы	0	0	0	0

Краткосрочные обязательства	0	0	0	0
Займы и кредиты	40460	0	100	40460
Кредиторская задолженность	467	10107	-95.379	-9640
Прочие краткосрочные пассивы	0	0	0	0
Баланс	-9470	-9534	0.671	64

Динамика показателей агрегированного баланса

Показатель	На 31.12.2025 (отчетный период)	На 31.12.2024	На 31.12.2023 (базовый период)
АКТИВ			
Внеоборотные активы	0	0	0
Оборотные активы	0	0	0
Запасы и затраты	0	0	0
Краткосрочная дебиторская	0	0	0

задолженность			
Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1864	2918	573
Прочие оборотные активы	0	0	0
Баланс	0	0	0
ПАССИВ			
Собственный капитал	-9470	-5478	-9534
Долгосрочные обязательства	0	0	0
Займы и кредиты	0	33108	0
Прочие долгосрочные пассивы	0	0	0
Краткосрочные обязательства	0	0	0
Займы и кредиты	40460	0	0

Кредиторская задолженность	467	828	10107
Прочие краткосрочные пассивы	0	28458	0
Баланс	-9470	-5478	-9534

Анализ финансовых результатов

В отчетном периоде компании не заработала ни рубля прибыли

Анализ включает оценку ключевых показателей отчета о финансовых результатах компании. Это полученная выручка, прибыль от продаж и чистая прибыль компании. Результаты работы фирмы анализируются в динамике с базового по отчетный период.

Структура финансовых результатов деятельности компании

Статья доходов и расходов	Код строки	На 31.12.2025 (отчетный период)	Среднее значение	На 31.12.2023 (базовый период)	Темп изменений %	Абсолютное изменениетис руб
Выручка от продажи товаров, продукции,	2110	225	76	0	100	225

работ, услуг						
Себестоимость продаж	2120	898	774.667	0	100	898
Валовая прибыль (убыток)	2100	0	0	0	0	0
Коммерческие расходы	2210	0	0	0	0	0
Управленческие расходы	2220	0	0	0	0	0
Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	0	0	0	0
Доходы от участия в других организациях	2310	0	0	0	0	0
Проценты к получению	2320	0	0	0	0	0

Проценты к уплате	2330	2265	1635.667	0	100	2265
Прочие доходы	2340	0	0	0	0	0
Прочие расходы	2350	1041	360.667	0	100	1041
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	0	0	0	0	0
ЕВІТ(прибыль до уплаты процентов и налогов)	2300 и 2330	2265	1635.667	0	100	2265
Налог на прибыль	2410	-14	-4.667	0	100	14
Текущий налог на прибыль	2411	0	0	0	0	0
Отложенный налог на прибыль	2412	0	0	0	0	0

Прочее	2460	0	0	0	0	0
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	2400	-3993	-2699.667	0	100	3993
Совокупный финансовый результат периода	2500	0	0	0	0	0

ДИРЕКТОР ООО "ЭСТЕТ 52"	ПОЛАЗНОВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ
Главный бухгалтер ООО "ЭСТЕТ 52"	

