

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

## ООО «ВИЗИТ» за 2025 год

### 1. Общие сведения об организации

Полное наименование юридического лица: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИЗИТ"**,  
сокращенное наименование ООО «ВИЗИТ».

ОГРН 1105027012837 ИНН/КПП 5027167341/502701001

Юридический адрес организации: 140000, Московская область, г.Люберцы, Октябрьский проспект, д.133, офис 155

#### **Основной вид деятельности:**

52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств

#### **Сведения о дополнительных видах деятельности**

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

**Сведения об учредителях (участниках) юридического лица:** Генеральный директор: Слонимский Андрей Александрович Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 502716963698

**Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица**  
Генеральный директор Попова Наталья Николаевна (ИНН-502707733497) ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице 2115027087371 19.08.2011

Организация не имеет обособленных подразделений.

Организация не имеет филиалы.

Организация является субъектом малого предпринимательства - микропредприятие.

### 2. Основные положения учетной политики

Организация применяет упрощенные способа ведения бухгалтерского учета.

Организация использует унифицированные формы, а при их отсутствии-самостоятельно разработанные формы первичных документов. Регистры бухгалтерского учета составляются по формам на бумажных носителях.

Информация о деятельности организации обобщается а регистре бухгалтерского учета - оборотно-сальдовая ведомость.

- Бухгалтерская (финансовая отчетность) составляется в установленном порядке по упрощенным формам, утвержденным ФСБУ 4/2023 «бухгалтерская (финансовая отчетность)». Бухгалтерская отчетность составляется в соответствии с федеральными стандартами и систематизируется с требованиями, установленными Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023.

- Показатель бухгалтерской отчетности (баланса) признается существенным и отражается обособленно, если его значение составляет не менее 5% от итога данных по соответствующей строке баланса.

- Организация объединяет часть показателей в формах бухгалтерской отчетности, если они близкие по характеру.

- Инвентаризация активов и обязательств проводится перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря отчетного года в соответствии с ФСБУ 28/2023.
- Организация не применяет следующие федеральные стандарты: ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02, ПБУ 18/02.
- После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости без переоценки.
- Основные средства принимаются к учету по цене поставщика с учетом затрат на монтаж. Амортизация по всем ОС начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету.
- Объекты стоимостью не более 100000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.
- Затраты на ремонт, проводимые реже, чем раз в 12 месяцев, учитываются как отдельное ОС, если составляют более 15% первоначальной стоимости ремонтируемого объекта.
- Арендованное имущество не признается в качестве права пользования активом при выполнении условий, установленных пунктом 12 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Предоставленное в аренду имущество классифицируется в качестве объекта учета операционной аренды, за исключением случаев, указанных в пунктах «а» и «б» пункта 25 ФСБУ 25/2018. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.
- Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п 17 ФСБУБ/2019.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.
- Запасы списываются по средней себестоимости.
- Все расходы по займам признаются прочими расходами.
- Резервы по сомнительным долгам организация формирует по правилам ст. 266 НК РФ. Оценка всех финансовых вложений определяется в порядке, установленном для финансовых вложений, по которым их текущая стоимость не определяется.
- Выручка признается по мере передачи прав владения, пользования и распоряжения на поставленную продукцию, отпущенные товары, выполненную работу, оказанную услугу.
- Сумма налога с дохода отражается только отчетного периода, коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в себестоимости проданной продукции, товаров, работ, услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности.
- Текущие обязательства по налогам и страховым взносам отражаются в бухгалтерском учете на основании данных, определяемых в соответствии с учетной политикой по налогообложению.

### **3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., что равно аналогичному показателю прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., что также соответствует показателю предыдущего года.

### **4. Информация о деятельности**

Компания планирует вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не планируется. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

На момент подписания бухгалтерской отчетности у организации отсутствует информация о возникших событиях после отчетной даты, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации. Прекращение деятельности не планируется.