

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «БИЗНЕС-ОЦЕНКА»

1.2. Юридический адрес - 634049, ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОМСК, ПЕР. МИЧУРИНА, Д.2, - 164

1.3. Дата государственной регистрации 30.03.2004 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 р.

Участником является:

- Овсянникова Анжелика Александровна с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31.51 Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 66.21 Оценка рисков и ущерба;
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.52 Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка.

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Овсянникова Анжелика Александровна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ (ФСБУ 4/2023). Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные для субъектов малого предпринимательства.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

НМА не числятся

5. Материально-производственные запасы

МПЗ на 31.12.2025 г. не числятся

6. Информация о деятельности

Дебиторская задолженность составляет 1471 т. р. (дебиторы контрагенты, расчеты с подотчетными лицами и расчеты с персоналом по прочим операциям)

Кредиторская задолженность составляет 1020 т. р. (задолженность по оплате перед бюджетом, кредиторы контрагенты, расчеты с разными дебиторами и кредиторами)

Нераспределенная прибыль составила 694 т. р.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 612 т. р. Чистая прибыль составила 80 т. р.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13.03.2026 года.

Руководитель Овсянникова Анжелика Александровна