

Общество с ограниченной ответственностью «Ростинвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ростинвест»

1.2. Юридический адрес: 195196 Санкт-Петербург, Заневский пр. 15 лит А пом 14 Н

1.3. Дата государственной регистрации: 05 августа 1999 года

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

Наименование подразделения	Численность
Основное	1
Совместители	

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Шехонов В. А. с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности:

68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Шехонов В.А.

Главный бухгалтер Общества: Шехонов В.А.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (наименование организации) применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество сдаёт в аренду помещение по договору аренды № Б/Н от 23.10.23 без права выкупа. Ввиду того что Общество ведет упрощенный способ ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценивания	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация				
Основные средства (Машины и оборудование, кроме офисного)	за 2025 год	3346,00	1537,00	0,00	0,00		112,00		3346,00	1649,00

5. Наличие и движение дебиторской и кредиторской задолженности

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенная по договорам	величина резерва по сомнительным долгам	Поступило		Выбыло			учтенная по договорам	величина резерва по сомнительным долгам
				В результате хозяйственной деятельности	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва		
Долгосрочная дебиторская задолженность	за 2025 год	356,00							356,00	

Краткосрочная дебиторская задолженность	за 2025 год									
ИТОГО		356,00		0,00		0,00			356,00	

5.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенная по договорам	величина резерва по сомнительным долгам	Поступило		Выбыло			учтенная по договорам	величина резерва по сомнительным долгам
				В результате хозяйственной деятельности	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва		
Долгосрочная кредиторская задолженность	за 2025 год									
Краткосрочная кредиторская задолженность:	за 2025 год									
расчеты по налогам и сборам	за 2025 год	0,00		112,00		103,00			9,00	
расчеты по социальному страхованию	за 2025 год	0,00		190,00		174,00			16,00	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 год									
расчеты с персоналом	за 2025 год	0,00		866,00		801,00			65,00	
прочая	за 2025 год									
ИТОГО		0,00		1168,00		1078,00			90,00	

6. Затраты на производство (расходы на продажу)

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

6.1. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	за 2025 год
Материальные затраты (общехозяйственные расходы)	51,00
Расходы на оплату труда	866,00
Отчисления в фонды	277,00
Амортизация	112,00
Прочие расходы	0,00
ИТОГО	1306,00

Выручка организации за отчетный период составила 1 656 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13.03.2026 года.