

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «ПИРАМИДА» (ООО «ПИРАМИДА»)

ИНН 5262222306, КПП 526201001, ОГРН 1085262000218

Адрес: 603122, Нижегородская обл, г.о. Город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 98, к. 3, кв. 12

### **1. Общая информация об организации**

ООО «ПИРАМИДА» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.11— строительство автомобильных дорог и автомагистралей;

41.2 — строительство жилых и нежилых зданий;

43.12 — подготовка строительной площадки;

43.2 — производство электромонтажных работ;

43.3 — работы строительные отделочные;

43.99 — работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;

49.4 — деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;

52.29 — деятельность вспомогательная прочая.

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### **5. Аренда**

По договору аренды № 36/24 от 28.12.2024 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родионова, дом 167Б, офис 111.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

#### **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по методу ФИФО.

#### **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 19 900 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Унанян Гагик Пайлакович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

### **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Унанян Гагик Пайлакович (Решение № 1/2024 от 16.02.2024, сроком на 5 лет).

Главный бухгалтер — Бербасова Ольга Александровна.

### **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 13 марта 2026 года.

Директор

ООО «ПИРАМИДА»

Г. П. Унанян

Главный бухгалтер ООО

«ПИРАМИДА»

О.А. Бербасова