ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СНТ «Жасмин»

к годовому отчету за 2025год.

I. Общие сведения

СНТ «Жасмин» является некоммерческой организацией, созданной на добровольных началах граждан на основании Решения Исполкома Мособлсовета.

СНТ «Жасмин» образовано на земельном участке площадью 26,66 га, в том числе 7,92 га земель общего пользования, находящихся в коллективной собственности членов Товарищества без определения для каждого из них конкретной земельной доли в соответствии с Решением Исполкома Орехово-Зуевского райсовета от 28.09.1990г. №814/13. На основании Решения Исполкома Орехово-Зуевского райсовета от 01.11.1991г. №1319/18 , от 01.11.1991г. №1324/18 был произведен и утвержден отвод дополнительного земельного участка общей площадью 4,9 га под расширение Товарищества. Общая площадь земельного участка с учетом расширения составила 31,56 га. В товариществе 398 садовых земельных участков, имеющих различную площадь и находящихся в собственности или в пожизненном наследуемом владении, или в пользовании, или частично и то и другое членов Товарищества.

Общество является юридическим лицом и свою деятельность организует на основании Устава, Конституции РФ.

Наименование Товарищества, зарегистрированного до 01.07.2002г.: Садоводческое товарищество «Жасмин» (СТ «Жасмин») Дата регистрации: 30.03.1995г. Регистрационный номер: 148С.

Наименование Товарищества после реорганизации в 2003 году: Садоводческое некоммерческое товарищество «Жасмин» (сокращенно СНТ «Жасмин»). Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1035011301159, дата присвоения ОГРН : 12.03.2003 года.

Общество зарегистрировано по адресу: 142660 Россия, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, д. Горбачиха.

Численность участков Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляет 398.

II. Учетная политика

Настоящий бухгалтерский отчет Товарищества подготовлен на основе следующей учетной политики.

Учетная политика Товарищества на 2025 год состоит из 2 частей:

-учетная политика для целей бухгалтерского учета;

-учетная политика для целей налогового учета.

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе действующего законодательства и правил ведения бухгалтерского учета, принятых в РФ.

В соответствии с положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса РФ Товарищество применяет упрощенную систему налогообложения с 01.03.2010г.. Объект налогообложения — доходы минус расходы.

Основа составления

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Министерством финансов РФ.

1. Материально-производственные запасы

   Материально-производственные запасы в 2025 году принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости заготовления (приобретения) с последующим списанием на счета учета производственных затрат.

2. Признание доходов

   К доходам отнесены:

   Поступление членских взносов

   Поступление целевых взносов

   поступления средств за потребляемую электроэнергию

   К прочим доходам отнесены:

   Доход от аренды

3. Признание расходов

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления расчетов.

К расходам по основным видам деятельности отнесены:

-расходы, связанные с выполнением работ (услуг) поставщиками

-материальные расходы

-расходы на оплату труда

- отчисления на социальные нужды

-налоги и сборы

-управленческие расходы

К прочим расходам отнесены:

-услуги банков

- услуги за использование эйквайринга

Налоги

Все налоги в 2025 году исчислены в соответствии с налоговым законодательством по упрощенной системе налогообложения гл.26НК РФ.

Справка о налогах, сборах и страховых взносов за 2025 год.

Наименование	Задолженность на 01.01.25	начислено	уплачено	Задолженность на 31.12.26
Земельный налог		104069	84090	19979
УСН (2024-2025)		17340	11220	6120
Налог на доходы с физ. лиц	-	164707	164707	-
Всего налогов и сборов		**286116**	**260017**	**26099**
Страховые взносы по единому тарифу	-	380095	380095	-
Взносы по травматизму		2534	2534	-

Датой получения доходов признается день поступления денежных средств на счета в банках, кассу.

Расходами признаются затраты после их фактической уплаты.

В 2025 году поступили следующие денежные средства:

Членские взносы — 2 923 894-00

целевые взносы -1 877 350-00

денежные средства за потребляемую э/энергию -2 296 902-48

доход от аренды точки на ж/б опоре -40 800 рублей

Итого поступило — 7 138 946-48

Расходы за 2025 год составили 7 100 550-96 рублей, в том числе

зарплата — 1 120 277-00

платежи в бюджет -260 017-00 (под. Налог 164 707-00, нвлог УСН за 2024 год -11 220-00, земельный налог -84 090-00)

страховые взносы -382 629-45

услуги банка — 47 704-53

оплата поставщикам за счет членских взносос — 3 554 951-98

оплата поставщикам за счет целевых взносов -1 706 171-00

Краткосрочные обязательства

Краткосрочные обязательства общества на конец 2025г. составили 566 тыс. рублей. Структура краткосрочных обязательств следующая:

Кредиторская задолженность – 566 тыс. руб., из них

-перед поставщиками и подрядчиками- 540 тыс. руб.;

-задолженность перед персоналом (текущая)- 0 тыс. руб.;

-задолженность перед гос. внебюджетными фондами- 0 тыс. руб.;

- задолженность по налогам и сборам- 26 тыс. руб.;

-

Задолженность покупателей и заказчиков

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 2 231тыс. руб., из них:

-задолженность по членским взносам - 986 тыс. руб.;

-задолженность по целевым взносам - 809 тыс. руб.;

-задолженность за электроэнергию — 436 тыс. руб.

Остаток денежных средств на 31.12.2025 года составил 1 458 тыс. рублей.

События после отчетной даты, которые могли бы повлиять на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности отсутствуют.

Председатель Товагищества Ю.А. Королёв.