

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦ ВЕНТ СТРОЙ"  
(ООО "СПЕЦ ВЕНТ СТРОЙ")

ИНН 6678078904, КПП 667801001, ОГРН 1176658004687

Адрес: 623721, Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный,  
ул. Лермонтова, д. 22, кв. 50

1. Общая информация об организации

ООО «СПЕЦ ВЕНТ СТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Единоличный исполнительный орган – директор Исаев Юрий Борисович

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

43.22 - Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

2.2. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

2.3. Аренда

Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

2.4 Общество использует метод признания выручки по начислению, в момент продажи товара, продукции и фактического перехода права собственности на него покупателю. По работам или услугам - в момент выполнения работ, услуг и подписания соответствующего акта.

2.5. Организация применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую

требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам.

2.6. Учет процентов по займам и кредитам. Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов

### 3. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участники Общества:

1. Исаев Юрий Борисович, доля участия – 50 процентов,
2. Колотов Иван Петрович, доля участия – 50 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

### 4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

бухгалтерский баланс;  
отчет о финансовых результатах;  
пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 4.1 Дебиторская задолженность на 31 декабря 2024 и 2025 годов представлена следующим образом:

Структура дебиторской задолженности	Стоимость, тыс. руб.	
	31.12.2024	31.12.2025
Расчеты с покупателями и заказчиками	74	72
Авансы выданные	2534	3199
Сальдо ЕНС	8	56
Итого:	2616	3327

#### 4.2 Кредиторская задолженность на 31 декабря 2024 и 2025 годов представлена следующим образом:

Структура кредиторской задолженности	Стоимость, тыс. руб.	
	31.12.2024	31.12.2025
Расчеты с покупателями и заказчиками	994	1370
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	122	106
Расчеты по ЕНС	3	1
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	6	8
Расчеты с персоналом по оплате труда	10	0
Итого:	1135	1485

### 4.3 Выручка

Факты хозяйственной деятельности общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей

Для целей бухгалтерского учета общества выделяет доходы по обычным видам деятельности и прочие доходы.

Расходы общества подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

В течение 2024 и 2025 г основной доход (выручку) Общество получило по виду деятельности «Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха».

(тыс.руб.)	2024	2025
Выручка от реализации, в т.ч.:	7095	3543
- услуг собственного производства	7095	3543

#### 4.4 Расходы по обычным видам деятельности (тыс.руб.)

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1446	3516
Затраты на оплату труда	256	228
Отчисления на социальные нужды	78	70
Прочие затраты	2031	1451
Итого расходы по обычным видам деятельности	3811	5265

Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 13 марта 2026 года.

Директор ООО «СПЕЦ ВЕНТ СТРОЙ»

Ю. Б. Исаев