Жилищно-строительный кооператив «ОРФЕЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «ОРФЕЙ»

1.2. Юридический адрес 117465, Москва г, Тёплый Стан ул, дом № 7, корпус 2

1.3. Дата государственной регистрации 16.05.2011

1.5. Численность сотрудников: 2 чел.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- *Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе*

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления Стаферова Елена Витальевна Приказ № 2 от 26.05.2022г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

ЖСК как малое предприятие не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств нет

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов нет

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.02.2026 года.

Председатель Правления Стаферова Е.В.