

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Магри"

1.2. Юридический адрес – 196247, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Новоизмайловское, пл Конституции, д. 3, литера А, помещ. 22-Н оф. 904

1.3. Дата государственной регистрации – 14.12.2023 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

1.4 Основной вид деятельности- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1 человек   |

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств НЕТ

1.7. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

ЦВЕТКОВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ 100%;

1.8 Налогообложение: УСН (доходы минус расходы);

**1.9 В текущем году активная деятельность не велась,**

**1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: единственный участник общества.

**1.11. Общество не подлежит обязательному аудиту.**

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество не арендует производственных помещений и других объектов;

**4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства – НЕТ;**

**5. Нематериальные активы – НЕТ;**

**6. Инвентаризация**

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

**7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Строка 1240 "Финансовые и другие оборотные активы 402,85т.р.

Строка 1510 "Краткосрочные заемные средства 357,05т.р.

Строка 1520 "Краткосрочная кредиторская задолженность 47,49т.р.

**8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Общество выплаты не производило.

**9. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

**10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Руководитель Общества

Цветко С.Ю.

---