

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АРТЕЛЬСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес – 199397, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Остров Декабристов, наб Новосмоленская, дом 1, литера Е, помещение 33-Н, офис 1-9

1.3. Дата государственной регистрации – 02.11.2024 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

1.4 Основной вид деятельности- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств НЕТ

1.7. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

Лунев Антон Валерьевич 100%;

1.8 Налогообложение: УСН (доходы минус расходы);

1.9 В текущем году активная деятельность не велась,

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: единственный участник общества.

1.11. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество не арендует производственных помещений и других объектов;

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства – НЕТ;

5. Нематериальные активы – НЕТ;

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Деятельность в 2025 году не велась.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Лунев Антон Валерьевич., гражданин РФ (Россия), за проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

9. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Руководитель Общества

Цветков С.Ю.
