Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Стройактив» за 2025 год

Пояснения составлены в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 и предоставляют необходимую информацию для объективной оценки финансового состояния ООО «Стройактив».

---

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Стройактив» (далее — Общество) создано и функционирует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Регистрационная информация:

ИНН: 5009114587
КПП: 500901001
ОКПО: 28285961
Форма собственности: частная
Место нахождения: 142004, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Центральный, улица Школьная, дом 23, помещение 5

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета (ФСБУ) 4/2023 и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

---

2. Применяемые учетные политики

2.1 Методология учета активов и обязательств

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости с последующим начислением амортизации линейным способом.
Запасы отражаются по наименьшей из двух величин: фактической себестоимости или чистой стоимостью реализации.

2.2 Признание доходов и расходов

Доходы признаются по методу начисления в момент перехода права собственности на товары или оказания услуг.
Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они понесены, независимо от фактической выплаты денежных средств.

---

3. Существенные статьи бухгалтерского баланса

###3.1 Активы

Показатель	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.	31.12.2023, тыс. руб.
Запасы	12 347	3 266	1 762
Денежные средства и эквиваленты	9 243	3 803	3 307
Итого активы	33 729	11 604	11 393

3.2 Пассивы

Показатель	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.	31.12.2023, тыс. руб.
Капитал и резервы	3 245	2 888	2 964
Долгосрочные обязательства	300	300	946
Краткосрочные обязательства	30 184	8 416	7 483
Итого пассивы	33 729	11 604	11 393

4. Финансовые результаты

Показатель	2025, тыс. руб.	2024, тыс. руб.
Выручка	69 798	36 105
Себестоимость продаж	(63 493)	(30 934)
Коммерческие и управленческие расходы	(1 833)	(967)
Прочие расходы	(158)	(924)
Налог на прибыль	(1 078)	(556)
Чистая прибыль	3 236	2 724

5. Раскрытие информации о существенных операциях

5.1 Связанные стороны

В отчетном периоде крупные сделки с аффилированными сторонами отсутствовали.

5.2 Лизинг и аренда

Обществом заключены договоры аренды офисных помещений на стандартных коммерческих условиях.

6. Прогнозные факторы риска

Основными факторами риска являются:

- Волатильность рынка строительных материалов.
- Макроэкономическая нестабильность.

7. Утверждение и представление отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подписана единственным собственником Общества.

8. Подписи

Должность	ФИО	Дата подписания
Генеральный директор	Татаренков Юрий Александрович	13 марта 2026 г.