

# Общество с ограниченной ответственностью «Лотос»

ул. Березовая, 4а, офис 51В, г. Зерноград, Ростовская область, 347740  
Тел./факс (86359) 40-9-40, e-mail: [Kvartal3377@yandex.ru](mailto:Kvartal3377@yandex.ru),  
ОГРН 1026100955396 ИНН/КПП 6111009923/611101001

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

### и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

#### 1. Основные виды экономической деятельности

Организация имеет собственное недвижимое имущество, которое сдает в аренду. Основной ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

##### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

##### 2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации.

##### 2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

##### 2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Директор ООО «Лотос»  О.В. Белан

Главный бухгалтер  Е.В. Эпова