

# ООО "ЛЮТЕК"

445143, РФ, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Подстепки,  
Комплекс «Лужки-1», массив «Южный», уч. №21/2  
ИНН 6382059300 КПП 638201001 ОГРН 1106382001660

---

## Пояснительная записка

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «ЛЮТЕК»

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЮТЕК» (ООО «ЛЮТЕК») зарегистрировано 03 июня 2010г. (свидетельство серия 63 № 005411221) ОГРН 1106382001660 и поставлено на налоговый учет по месту нахождения в Межрайонной инспекцией ФНС России №15 по Самарской обл. (свидетельство серия 63 № 005410455) ИНН 6382059300, находится по адресу: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Подстепки, комплекс «Лужки-1», массив «Южный» уч.21/2.

Филиалов и обособленных подразделений нет.

Общество является малым предприятием с соответствующими условиями Федерального закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ (с изменениями и дополнениями) - с учетом суммарной доли участия субъектов Российской Федерации в уставном капитале, средней численности работников, выручке от реализации товаров (работ, услуг) без учета НДС или балансовой стоимости активов, а именно остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов.

Уставный капитал Общества: 11477171 руб. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

Единственный участник (учредитель) Общества - Лузин Юрий Сергеевич – 100% доли в уставном капитале.

Орган управления Обществом: Генеральный директор – Лузина Лариса Владимировна, действующая на основании Решения от 20.11.2015г.

Режим налогообложения – УСНО (упрощенная система налогообложения).

В качестве объекта налогообложения выбраны доходы.

Основным видом деятельности предприятия в соответствии с учредительными документами является (68.20.2) - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Дополнительные виды деятельности:

- 77.39.2 – Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 1 человек, численность работающих на конец года составляет 1 человек.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период по форме №2 составила 4635 тыс.руб. :

- по основному виду деятельности – 4275 тыс.руб
- по дополнительному виду деятельности – 360 тыс.руб.

Прочие доходы отсутствуют (или незначительны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 165 тыс. руб. (строка 2300 - до налогообложения), а чистая прибыль составила 27 тыс. руб.(строка 2400) по Отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Генеральный директор  
ООО «ЛЮТЕК»



Лузина Л.В.

