

Общество с ограниченной ответственностью «Уют»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Уют».

1.2. Юридический адрес – 446415 Самарская область Кинельский район с. Богдановка ул. Коньчева дом 20

1.3. Дата государственной регистрации – 02.06.2011.

1.4. Основной ОКВЭД – 36.00 Забор, очистка и распределение воды.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 38 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	8 человек
Производственный персонал	30 человек

Пенсионеры и предпенсионеры в ООО «Уют» присутствуют.

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участником является:

- А.Н. Неялов -100%;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор ООО «Уют»: А.Н. Неялов (приказ № 1 от 25.11.2011).

Главный бухгалтер: Т.В. Ермолаева (приказ № 8 от 19.02.2026).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «Уют» предоставляет услуги по водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению в сельском поселении Алакаевка, Богдановка, Сколково, Новый Сарбай, Чубовка.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Уют» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует основные средства по договорам долгосрочной аренды в сельских поселениях Алакаевка, Богдановка, Сколково, Новый Сарбай, Чубовка без права

выкупа. Ввиду того, что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету автомашина ГАЗ 53, сварочные аппараты и компьютерная техника.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы, которые используются для ремонта и обслуживания объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 45374 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 1202 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением полезного отпуска тепловой энергии.

Дата составления пояснения 12 марта 2026 года.

Директор ООО «Уют»



Неялов А.Н.

Неялов А.Н.