

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)
АО "АМС РЕНТ" за 2025г.

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка	
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 20 25 г. ¹		()		()		()			()
	5110	за 20 24 г. ²		()		()		()			()
в том числе:		за 20 г. ¹		()		()		()			()
(вид нематериальных активов)		за 20 г. ²		()		()		()			()
		за 20 г. ¹		()		()		()			()
(вид нематериальных активов)		за 20 г. ²		()		()		()			()
и т.д.											

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 25 г. ⁴	На 31 декабря 20 24 г. ²	На 31 декабря 20 23 г. ⁵
Всего	5120			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				
и т.д.				

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 ____ г. ¹			()	()	
	5170	за 20 ____ г. ²			()	()	
в том числе:		за 20 ____ г. ¹			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ²			()	()	
		за 20 ____ г. ¹			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ²			()	()	
и т.д.					()	()	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 ____ г. ¹			()	()	
	5190	за 20 ____ г. ²			()	()	
в том числе:		за 20 ____ г. ¹			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ²			()	()	
		за 20 ____ г. ¹			()	()	
(объект, группа объектов)		за 20 ____ г. ²			()	()	
и т.д.					()	()	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации ⁶	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 <u>25</u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
	5210	за 20 <u>24</u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
в том числе: (группа основных средств)		за 20 <u> </u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
		за 20 <u> </u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
(группа основных средств)		за 20 <u> </u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
		за 20 <u> </u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
и т.д.										()	()	()
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 <u>25</u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
	5230	за 20 <u>24</u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
в том числе: (группа объектов)		за 20 <u> </u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
		за 20 <u> </u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
(группа объектов)		за 20 <u> </u> г. ¹	()	()		()	()			()	()	()
		за 20 <u> </u> г. ²	()	()		()	()			()	()	()
и т.д.										()	()	()

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 25 г. ¹			()	()	
В том числе:	5250	за 20 24 г. ²			()	()	
(группа объектов)		за 20 г. ¹			()	()	
		за 20 г. ²			()	()	
(группа объектов)		за 20 г. ¹			()	()	
И т.д.		за 20 г. ²			()	()	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 20 25 г. ¹	за 20 24 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260		
в том числе:			
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			
И т.д.			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		
в том числе:			
(объект основных средств)		()	()
(объект основных средств)		()	()
И т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На <u>31</u> декабря 20 <u>25</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷
						перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷				
Долгосрочные - всего	5301	за 20 25 г. ¹			1 003 748	()				1 003 748	
	5311	за 20 24 г. ²				()					
		за 20 25 г. ¹				()					
		за 20 24 г. ²			1 003 748	()				1 003 748	
в том числе: акции											
и т.д.											
Краткосрочные - всего	5305	за 20 25 г. ¹				()					
	5315	за 20 24 г. ²				()					
в том числе: (группа, вид)		за 20 г. ¹				()					
		за 20 г. ²				()					
и т.д.											
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 25 г. ¹			1 003 748	()					1 003 748
	5310	за 20 24 г. ²				()					

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440			
В том числе:				
(группа, вид)				
и т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445			
В том числе:				
(группа, вид)				
и т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную зadолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции) ⁸	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁸	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская зadолженность - всего	5501	за 20 25 г. ¹		()			()	()	()	()	()	
	5521	за 20 24 г. ²		()			()	()	()	()	()	
		за 20 г. ¹		()			()	()	()	()	()	
		за 20 г. ²		()			()	()	()	()	()	
		за 20 г. ¹		()			()	()	()	()	()	
(вид)		за 20 г. ²		()			()	()	()	()	()	
и т.д.												
Краткосрочная дебиторская зadолженность - всего	5510	за 20 25 г. ¹	2	()	18 709	(2)	()			18 709	()	
	5530	за 20 24 г. ²		()	20	(18)	()			2	()	
в том числе: по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)		за 20 25 г. ¹	2	()	2	(2)	()			2	()	
		за 20 24 г. ²		()	20	(18)	()			2	()	
проценты на остаток на счете		за 20 25 г. ¹		()	18 707	()	()			18 707	()	
		за 20 24 г. ²		()		()	()				()	
и т.д.												
Итого	5500	за 20 25 г. ¹	2	()	18 709	(2)	()		x	18 709	()	
	5520	за 20 24 г. ²		()	20	(18)	()		x	2	()	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 25 г. ⁴		На 31 декабря 20 24 г. ²		На 31 декабря 20 23 г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540						
в том числе:							
(вид)							
и т.д.							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 25 г. ¹		2 910 000		()	()	()	2 910 000
	5571	за 20 24 г. ²				()	()	()	
в том числе: займы		за 20 25 г. ¹		2 910 000		()	()	()	2 910 000
		за 20 24 г. ²	100			(100)	()	()	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 25 г. ¹		505 283		()	()	()	505 283
	5580	за 20 24 г. ²				()	()	()	
в том числе: задолженность в бюджет		за 20 25 г. ¹		4 651		()	()	()	4 651
		за 20 24 г. ²				()	()	()	
задолженность в социальные фонды		за 20 25 г. ¹		4		()	()	()	4
		за 20 24 г. ²				()	()	()	
задолженность поставщикам		за 20 25 г. ¹		500 628		()	()	()	500 628
		за 20 24 г. ²				()	()	()	
Итого	5550	за 20 25 г. ¹		505 283		()	()	()	505 283
	5570	за 20 24 г. ²				()	()	()	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 25 г. ⁴	На 31 декабря 20 24 г. ²	На 31 декабря 20 23 г. ⁵
Всего	5590			
в том числе: (вуд)				
(вуд)				
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 25 г. ¹	За 20 24 г. ²
Материальные затраты	5610		
Расходы на оплату труда	5620	13	
Отчисления на социальные нужды	5630	4	
Амортизация	5640		
Прочие затраты	5650	49	
Итого по элементам	5660		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	66	

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700			()	()	
В том числе: (вид оценочного обязательства)				()	()	
(вид оценочного обязательства)				()	()	
и т.д.						

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 25 г. ⁴	На 31 декабря 20 24 г. ²	На 31 декабря 20 23 г. ⁵
Полученные - всего	5800			
в том числе: (вид)				
и т.д.				
Выданные - всего	5810			
в том числе: (вид)				
и т.д.				

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 25 г. ¹	За 20 24 г. ²
Получено бюджетных средств - всего	5900		
в том числе:			
на текущие расходы	5901		
на вложения во внеоборотные активы	5905		
		На начало года	Получено за год
			Возвращено за год
			На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910		()
20 25 г. ¹			
20 24 г. ²	5920		()
в том числе:			
(наименование цели)	20 г. ¹		()
	20 г. ²		()
и т.д.			

Генеральный директор АО "АМС РЕНТ"

Кузнецов Александр Валерьевич

"05" марта 2026г.



Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за январь-декабрь 2025 года
АО «АМС РЕНТ» ИНН 7817137090**

1.	Общие сведения об организации	2
2.	Существенные элементы учетной политики	2
2.1.	Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности	2
2.2.	Признание выручки	2
2.3.	Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте	2
2.4.	Учет основных средств	3
2.5.	Учет нематериальных активов	3
2.6.	Учет по договорам аренды	3
2.7.	Учет финансовых вложений	4
2.8.	Учет материально-производственных запасов	4
2.9.	Учет кредитов и займов	4
2.10.	Расчеты с дебиторами и кредиторами.	5
3.	Прочие пояснения	5

1. Общие сведения об организации

АО «АМС РЕНТ» ИНН 7817137090 (в дальнейшем Общество) зарегистрировано 13 мая 2024 года за ОГРН 1247800047868.

Уставный капитал АО АМС РЕНТ» составляет 30 000 рублей. Уставный капитал Общества на 31.12.2024 и 31.12.2025 разделен на 30 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая. Все акции Общества полностью оплачены.

Юридический (фактический) адрес: 196624, г.Санкт-Петербург, п.Шушары, 2-й Бадаевский проезд, дом 6, литера А, пом. 32

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Кузнецов Александр Валерьевич. Главный бухгалтер - Кузнецов Александр Валерьевич

Вид деятельности Общества - Аренда и лизинг строительных машин и оборудования код ОКВЭД 77.32. В 2025г. деятельность не осуществлялась. Обособленные подразделения отсутствуют. Численность на 31.12.2025г. составляет 0,2 человека.

В отчетном году реестродержателем Общества является Северо-Западный филиал АО ВТБ Регистратор, 197342, Санкт-Петербург г, Белоостровская ул, дом № 28, (ИНН 5610083568).

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту, т.к. не соответствует критериям, перечисленным в пункте 4 части 1 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2008 N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности".

2. Существенные элементы учетной политики

2.1. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в РФ законодательства. Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 06 декабря 2011г № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. №34н, а также иными нормативными, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2.2. Признание выручки

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- б) сумма выручки может быть определена;
- в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива.

Выручка от продажи работ, услуг и товаров признается по начислению.

2.3. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета этих активов и обязательств в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006г № 154н. Пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации. Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на отчетную дату.

В случае, если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости актива или обязательства, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, то пересчет производится по такому курсу.

2.4. Учет основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н

"Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения". Организация классифицирует основные средства по следующим группам: здания, сооружения, машины и оборудование (кроме офисного), офисное оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, земельные участки, капитальные вложения в арендованное имущество, другие виды основных средств.

После признания все группы основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Для обеспечения контроля над сохранностью основных средств каждому объекту основных средств присваивается при принятии их к бухгалтерскому учету соответствующий инвентарный номер.

Изменение первоначальной стоимости основных средств допускается в случае их достройки, дооборудования, модернизации и частичной ликвидации.

Организацией не применяется способ оценки на основе переоцененной стоимости, в связи с чем переоценка основных средств, находящихся на балансе, на 1-ое января не производится. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета. Амортизация по вновь поступающему амортизируемому имуществу производится линейным способом.

Амортизация начисляется исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования. Срок полезного использования объекта ОС определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из ожидаемого срока использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью и ожидаемого физического износа, зависящего от режима и условий эксплуатации. Срок полезного использования подъемного оборудования, предоставляемого в аренду, определяется исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом срока службы, указанного в технической документации (паспорте) производителя. Ликвидационная стоимость объектов основных средств, включая подъемное оборудование, предоставляемое в аренду считается равной нулю, если ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной (менее 5% от первоначальной стоимости основного средства), не ожидается поступлений от выбытия объекта основных средств в конце срока полезного использования, либо ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена. Для подъемного оборудования, предоставляемого в аренду, ожидаемая к поступлению сумма от выбытия определяется в размере стоимости металлолома за вычетом расходов на утилизацию.

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства" в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", но имеющих стоимость менее 100 000 рублей за единицу. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Расходы на ремонт основных средств включаются в себестоимость того отчетного периода, в котором они были произведены.

Инвентаризация основных средств в соответствии с Учетной политикой Общества проводится 1 раз в 3 года.

2.5. Учет нематериальных активов

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы". Лимит стоимости отдельного объекта НМА для единовременного списания затрат на его приобретение (создание) составляет 100 000 руб. После признания объект нематериальных активов оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. момент начала и прекращения начисления амортизации НМА. Начисление амортизации по объекту НМА производится с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА в бухгалтерском учете, а прекращение - с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Ежемесячная сумма амортизационных отчислений по нематериальному активу определяется линейным способом. Организация не переоценивает нематериальные активы по текущей рыночной стоимости. Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы" отражаются в соответствии с п. 53 указанного ФСБУ, т.е. без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному.

2.6. Учет по договорам аренды

Учет по договорам аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

- а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
 - б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом Общество имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов;
- при одновременном выполнении следующих условий:
- а) договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
 - б) предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

В указанных случаях арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды. Ставка дисконтирования определяется как ставка, по которой арендатор привлекает или мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

В отношении группы однородных по характеру и способу использования предметов аренды, таких как арендованные помещения и земельные участки для размещения обособленных подразделений Организации, в случае если договор аренды заключен на срок менее 12 месяцев, на основании пп.а пункта 11 ФСБУ 25/2018 Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде.

Организация не осуществляет переоценку ППА.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности подлежит раскрытию информация в соответствии с пунктом 45 ФСБУ 25/2018 с учетом следующего уровня существенности: права пользования активами превышают 5% общей стоимости внеоборотных активов, обязательства по аренде превышают 5% от общей стоимости долгосрочных и краткосрочных обязательств.

2.7. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. №126н.

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения представляются с подразделением на краткосрочную часть (срок погашения которой не превышает 12 месяцев) и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев). Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

2.8. Учет материально-производственных запасов

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев, в частности, сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг; инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами; товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации; Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактическая себестоимость запасов определяется исходя из фактических затрат на их приобретение (без НДС). При отпуске материально – производственных запасов в производство или при ином выбытии их оценка производится по методу ФИФО.

2.9. Учет кредитов и займов

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного приказом Минфина РФ от 06 октября 2008г № 107н.

Задолженность по полученным кредитам подразделяется на краткосрочную часть (срок погашения которой, согласно условиям договора не превышает 12 месяцев), и долгосрочную часть (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным кредитам производится ежеквартально исходя из оставшегося срока погашения.

2.10. Расчеты с дебиторами и кредиторами.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, приказа руководителя и относятся на финансовые результаты.

В бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность покупателей отражается за минусом резерва сомнительных долгов.

3. Прочие пояснения

Государственную помощь организация не получала.

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утвержденное Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 №143н (с последующими доп. и изм.) не применяется.

Генеральный директор
АО «АМС РЕНТ»
05.03.2026

Кузнецов Александр Валерьевич

