

Общество с ограниченной ответственностью «Сервиспроинвест»

ИНН/КПП 2703104536/270301001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Сервиспроинвест»

1.2. Юридический адрес организации 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Путейская, д. 90

1.3. Дата государственной регистрации 10.03.2022 года

1.5. Численность сотрудников: 4 человека

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч рублей).

Участниками являются:

- Сингатулин Алексей Сергеевич с долей 100 процентов;

1.7. Основным видом деятельности ООО «Сервиспроинвест» является деятельность по комплексному обслуживанию помещений (ОКВЭД 81.10). Доходы от деятельности по комплексному обслуживанию помещений являются доходами от обычных видов деятельности.

Другими обычными видами деятельности являются:

- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (дополнительный вид деятельности)
- 81.21 Деятельность по общей уборке зданий (дополнительный вид деятельности)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральным директором Общества является Гисматулин Максим Сергеевич на основании приказа № 2 от 02.04.2025 года

Главный бухгалтер Общества: Гринева Юлия Александровна (приказ № 3 от 01.12.2025 года).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

ООО «Сервиспроинвест» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы минус расходы».

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 32 465 536,01 без учета НДС, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с ростом конкуренции.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13.03.2026 года.