

ООО «ВЕСТА»

188677, ЛО, Всеволожский район, г.Мурино, Ручьевский проспект, д.3, корп.1, кв.458
ИНН 4706082884 КПП 470601001 ОГРН 1244700031410
Расчетный счет 40702810326310001709 Филиал «Центральный» Банк ВТБ (ПАО)
кор/счет 30101810145250000411, БИК 044525411, ОКПО 49078350, ОКВЭД 68.20

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование: ООО «Веста»

Юридический адрес: 188677, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Муриновское, г. Мурино, проспект Ручьевский, д. 3, к. 1, кв. 458.

Дата государственной регистрации: 04.10.2024г.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20) Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующим в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. Уставной капитал организации составляет: 10000,00(Десять тысяч) рублей, оплачен полностью. Единственным участником является Данилова Жанна Александровна (физическое лицо) с долей 100%. Численность сотрудников составляет: 1 человек. Организация применяет упрощенную систему налогообложения (Доходы минус расходы). В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального Закона № 402-ФЗ, субъекты малого и среднего предпринимательства (МСП) имеют право применять упрощенные методы бухгалтерии. На основании выше изложенного ООО «Веста» является субъектом малого предпринимательства. Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора общества Данилову Жанну Александровну.

2.Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ, действующими в РФ. Учетная политика утверждена приказом генерального директора Даниловой Ж.А. № 1 от 04.10.2024г. Основные средства классифицируются по группам. Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п.13 ФСБУ 6, подп. а п.15 ФСБУ 14). Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов). Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном периоде с 04.10.2024г по 31.12.2025г выручка составила по основному виду деятельности: 55693,0 тыс.руб; по прочим видам деятельности (% по депозитам): 584,0 тыс.руб.; а также прочие доходы в которые входят: реализация ОС 9721,0 тыс.руб. и прочие внереализационные доходы 449,0 тыс.руб..

Затраты на производство и реализацию продукции (себестоимость) составили: 22262,0 тыс.руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2025г составила: 184628,0 тыс.руб.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025г составила: 30249,0 тыс.руб.
На 31.12. 2025г.заработная плата выплачена в полном объеме, задолженности нет.

По отчету финансового результата за период с 04.10.2024г по 31.12.2025г. чистая прибыль от деятельности ООО «Веста» составила: 42749,0 тыс.руб.
Так же исчислен налог на упрощенную систему налогообложения в сумме: 937,0 тыс.руб.

На основании выше перечисленного можно сделать вывод, что организация за период своей работы показывает эффективность бизнеса.
Филиалов, обособленных подразделений и представительств нет.
Событий после отчетной даты, требующей раскрытия, не произошло
Аффилированных лиц, оказывающих существенное влияние на деятельность, нет.

Генеральный директор:

/Данилова Ж.А/

13.03.2026г

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
из них исключительные права	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	переклассифицировано первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		На начало года	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано
					принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение

4.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

[illegible]

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
						фактическая себестоимость	резерв под обесценение			фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	22 268	(22 262)	-	-	X	X	-	-	6	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	-
в том числе:													
Сырье и материалы	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	46	-	-	-	-	-	40	-	6	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	22 222	(22 262)	-	-	-	-	40	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в запоре, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

[illegible]

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило			списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

Краткосрочные кредиты	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	188 324	12	(633)	X	-	187 703	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	183 134	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	181 613	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	1 521	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	40	-
Затраты на оплату труда	281	-
Отчисления на социальные нужды	86	-
Амортизация	5 422	-
Прочие затраты	16 433	-
Итого по элементам	22 262	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		-
Итого расходы по обычным видам деятельности	✓ 22 262	-

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 04.10.2024 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-