

ООО «КИНБУРН»

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Содержание

1.	ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА	3
2.	ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	4
3.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ	5
4.	ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ВЛИЯНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ОШИБОК	10
5.	ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ.....	10
6.	ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	11
7.	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ	11
8.	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ	12
9.	ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА	12
10.	КРАТКОСРОЧНЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	13
11.	КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	13
12.	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	13
13.	ВЫРУЧКА.....	14
14.	СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ	14
15.	УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ	14
16.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ.....	15
17.	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ.....	15
18.	АРЕНДА	15
19.	ВЫПЛАТА ДИВИДЕНДОВ ОБЩЕСТВА	15
20.	ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРЕКРАЩЕННЫЕ ОПЕРАЦИИ	15
21.	УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	16
22.	КОРРЕКТИРОВКА СРАВНИТЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	16
23.	ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ	17
24.	СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.....	17

1. ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

Общество с ограниченной ответственностью «Кинбурн» (далее – Общество) – это организация, зарегистрированная 15 июня 2020 года в соответствии с российским законодательством.

Основным видом деятельности Общества является инвестиции в ценные бумаги с целью получения дивидендного дохода.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имеет обособленных подразделений, расположенных вне места своего нахождения.

Юридический адрес Общества: Российская Федерация, 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, эт/пом/ком 19/1/15.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов среднегодовая численность персонала Общества составляла 1 человек.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов у Общества отсутствуют дочерние организации.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов единственным участником и бенефициарным владельцем Общества является Бейрит Константин Александрович (Российская Федерация).

Директор Общества – И.Н. Волков.

Совет директоров и ревизионная комиссия в Обществе не предусмотрены.

2. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Общие принципы

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована Обществом в соответствии с действующими в Российской Федерации федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета.

Принципы учетной политики, использованные при подготовке настоящей бухгалтерской отчетности, представлены ниже. Указанные принципы применялись последовательно в отношении всех периодов, представленных в отчетности (если не указано иное).

Заявление о непрерывности деятельности

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Валюта представления бухгалтерской отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность представлена в российских рублях – валюте Российской Федерации, которая является функциональной валютой Общества и валютой представления отчетности.

Все показатели, представленные в настоящей бухгалтерской отчетности, округлены до тысяч российских рублей, если не указано иное.

Официальный курс иностранной валюты к рублю

Ниже приведены официальные курсы рубля по отношению к доллару США и евро (в рублях за 1 единицу иностранной валюты):

	Доллар США	Евро
31 декабря 2025 года	78,2267	92,0938
31 декабря 2024 года	101,6797	106,1028
31 декабря 2023 года	89,6883	99,1919

Стандарты, которые станут обязательными для Общества, начиная с годовых периодов, начинающихся с 01 января 2026 года или после этой даты

Далее приведен новый стандарт, который станет обязательным к применению с 01 января 2027 года или после этой даты. Общество не приняло такой стандарт досрочно.

ФСБУ 9/2025 «Доходы» заменяет собой действующие ПБУ 9/99 «Доходы организации» и ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда». В рамках такой замены введены новые подходы к признанию и оценке выручки, введены новые термины и определено их содержание. Отдельным организациям предоставлена возможность для оценки выручки использовать МСФО. Положения нового стандарта применяются начиная с бухгалтерской отчетности за 2027 год.

В настоящее время руководство Общества изучает положения нового стандарта, его влияние на Общество и сроки его применения. Ожидается, что новый стандарт не окажет существенного влияния на показатели и представление бухгалтерской отчетности Общества.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

3.1. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Первоначальная и последующая оценка финансовых вложений

Финансовые вложения Общества включают вложения в уставные капиталы других организаций, паи инвестиционных фондов, предоставленные займы, долговые и долевого ценные бумаги, права требования дебиторской задолженности.

Учет финансовых вложений осуществляется по первоначальной стоимости, равной сумме фактических затрат Общества на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в годовой бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату.

Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты Общества в составе прочих доходов или расходов.

Финансовые вложения Общества, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости (последующая оценка).

По долговым ценным бумагам, приобретенной дебиторской задолженности и предоставленным займам Общество не применяет оценку по дисконтированной стоимости.

При составлении бухгалтерской отчетности финансовые вложения учитываются в составе краткосрочных, если на отчетную дату предполагается, что они будут погашены (проданы) в течение 12 месяцев после отчетной даты. Остальные финансовые вложения являются долгосрочными.

В бухгалтерской отчетности стоимость финансовых вложений показывается по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение.

Обесценение финансовых вложений

Устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, ниже величины экономических выгод, которые Общество рассчитывает получить от данных финансовых вложений в обычных условиях его деятельности, признается обесценением финансовых вложений. В этом случае на основе расчета Общества определяется расчетная стоимость финансовых вложений, равная разнице между их стоимостью, по которой они отражены в бухгалтерском учете (учетной стоимостью), и суммой такого снижения.

Устойчивое снижение стоимости финансовых вложений характеризуется одновременным наличием следующих условий:

- на отчетную дату и на предыдущую отчетную дату учетная стоимость существенно выше их расчетной стоимости;

- в течение отчетного года расчетная стоимость финансовых вложений существенно изменялась исключительно в направлении ее уменьшения;
- на отчетную дату отсутствуют свидетельства того, что в будущем возможно существенное повышение расчетной стоимости данных финансовых вложений.

В случае возникновения ситуации, в которой может произойти обесценение финансовых вложений, Общество осуществляет проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений.

Указанная проверка производится по всем финансовым вложениям Общества, по которым наблюдаются признаки их обесценения.

В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, Общество образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений.

Общество образует указанный резерв за счет за счет финансовых результатов в составе Прочих расходов).

Выбытие финансовых вложений

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (векселей); для акций и облигаций – используется способ ФИФО.

3.2. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность отражается по соответствующим строкам Бухгалтерского баланса в оценке договорных и прочих обязательств за минусом резерва по сомнительным долгам.

Резерв по сомнительным долгам создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной.

Ниже приведены критерии определения сомнительной задолженности:

- отсутствие обеспечения соответствующих гарантий (залога, банковской гарантии, поручительством и так далее) по обязательствам должника;
- отсутствие претензионной работы по востребованию задолженности;
- наличие признаков банкротства (банкротство) должника в случае невозможности включения его долга в требование кредитора;
- смерть должника - физического лица в случае отсутствия страхового и иного обеспечения.

Сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного периода инвентаризации дебиторской задолженности и формируется по каждому долгу в отдельности на основании профессионального мнения (суждения) специалистов юридической, бухгалтерской, финансовой служб. Процент резервирования определяется исходя из периода просрочки долга, платежеспособности контрагента, ожиданий по исполнению обязательств, статистики по исполнению обязательств в прошлом.

При составлении бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность учитывается в составе краткосрочных активов, если на отчетную дату предполагается, что она будет погашена (продана) в

течение 12 месяцев после отчетной даты. Остальная дебиторская задолженность является долгосрочной.

3.3. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты представляют собой деньги в кассе и на расчетных счетах Общества, а также денежные эквиваленты, представляющие собой краткосрочные, высоколиквидные вложения, легко обратимые в заранее известную сумму денежных средств и подвергающиеся незначительному риску изменения их стоимости.

Суммы, в отношении которых имеются какие-либо ограничения на их использование, исключаются из состава денежных средств и денежных эквивалентов.

3.4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ДИВИДЕНДЫ

Уставный капитал отражается по первоначальной стоимости.

Эмиссионный доход представляет собой превышение взносов в уставный капитал над номинальной стоимостью долей и отражается по строке Добавочный капитал в Отчете об изменениях в капитале.

Дивиденды, объявленные после даты составления бухгалтерской отчетности, отражаются в примечании о событиях, произошедших после отчетной даты. Если дивиденды объявляются владельцам долевых инструментов после отчетной даты, такие дивиденды на отчетную дату в качестве обязательств не признаются.

Дивиденды отражаются при их утверждении общим собранием участников и показываются в бухгалтерской отчетности как распределение прибыли.

3.5. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

К заемным средствам относятся полученные займы и прочие обязательства, в том числе за счет выпуска векселей.

Заемные средства первоначально учитываются по справедливой стоимости, которая представляет собой сумму полученных средств за вычетом понесенных затрат по сделке.

При составлении бухгалтерской отчетности заемные средства (включая сумму основного долга и проценты к уплате), учитываются в составе краткосрочных обязательств, если они подлежат погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

В составе краткосрочных заемных обязательств отражаются также заемные средства (включая сумму основного долга и проценты к уплате), ранее квалифицированные как долгосрочные, в части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Обмен между Обществом и кредитором долговыми инструментами с существенно отличающимися условиями учитывается как погашение первоначального финансового обязательства и признание нового финансового обязательства. Аналогично существенное изменение условий существующего финансового обязательства или его части (вследствие финансовых трудностей, испытываемых Обществом, или по иной причине) учитывается как погашение первоначального финансового обязательства и признание нового финансового обязательства.

3.6. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность признается Обществом при выполнении контрагентом своих обязательств и отражается по фактической стоимости.

Признание кредиторской задолженности или ее части в Бухгалтерском балансе прекращается тогда и только тогда, когда оно погашено, то есть контрактное обязательство выполнено, аннулировано или срок его истек.

3.7. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Оценочные обязательства признаются при наличии у Общества обязательств (правовых или вытекающих из сложившейся деловой практики), возникших до отчетной даты. При этом существует высокая вероятность того, что для исполнения этих обязательств Обществу потребуется уменьшение экономических выгод (ресурсов) и сумма обязательств может быть обоснованно оценена.

Оценочные обязательства Общества обычно включают обязательства по оплате неиспользованных отпусков работников.

Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков рассчитывается упрощенным способом на конец отчетного периода.

Расчет оценочного обязательства в связи с предстоящей оплатой отпусков производится из расчета среднедневного заработка каждого сотрудника, включает в себя не только оплату отпуска, но и начисленные на сумму отпуска страховые взносы.

3.8. ОТРАЖЕНИЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Выручка от продаж отражается в момент передачи ценных бумаг, работ, услуг покупателю, когда они больше не находятся под физическим контролем Общества и риски и выгоды владения перешли к покупателю.

Выручка от продаж отражается за вычетом НДС.

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в денежном выражении, равной величине, указанной в договоре (дебиторской задолженности).

Управленческие расходы отражаются в соответствующих статьях Отчета о финансовых результатах отдельно от себестоимости продаж в отчетном году их признания.

Доходы, получаемые Обществом от участия в уставных капиталах других организаций, в том числе получаемые дивиденды, отражаются относятся к Доходам от участия в других организациях Отчета о финансовых результатах.

Доходы и расходы по процентам отражаются по методу начисления и относятся к Процентам к получению и Процентам к уплате Отчета о финансовых результатах соответственно, за исключением той части расходов по процентам, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

3.9. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА И СВЯЗАННЫЕ С НЕЙ ОТЧИСЛЕНИЯ

Расходы, связанные с начислением заработной платы, премий, выплат по отпускам, страховых взносов, производятся по мере начисления соответствующих выплат сотрудникам Общества.

Общество принимает на себя обязательства по выплатам, связанным с неиспользованными отпусками работникам Общества. Такие обязательства отражаются в Бухгалтерском балансе по статье «Оценочные обязательства» и в Отчете о финансовых результатах.

3.10. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Расходы по налогообложению отражены в бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Текущие налоговые платежи рассчитываются на основе налогооблагаемой прибыли за год с применением ставок налога на прибыль, действовавших в течение отчетного периода. Расходы (возмещение) по налогу на прибыль включают в себя текущие и отложенные налоги и отражаются в Отчете о финансовых результатах, за исключением их отнесения непосредственно на капитал в случае, когда они относятся к сделкам, которые также отражаются непосредственно в составе капитала.

Текущие суммы налога представляют собой средства, подлежащие уплате в бюджет или возврату из бюджета в связи с налогооблагаемыми прибылями или убытками текущего или предыдущего периода. В случае разрешения к выпуску бухгалтерской отчетности до момента подачи соответствующих налоговых деклараций отражаемые в ней суммы налога основываются на оценочных данных.

Отложенный налог на прибыль рассчитывается по методу балансовых активов и обязательств в отношении всех налоговых убытков к переносу и временных разниц между налогооблагаемой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью для целей бухгалтерской отчетности.

Отложенные суммы налога оцениваются по ставкам налогообложения, фактически вступившим в силу на отчетную дату, или которые, как ожидается, будут применяться в течение периода восстановления временных разниц или использования перенесенных с прошлых периодов налоговых убытков. Отложенные налоговые активы в отношении вычитаемых временных разниц и налоговых убытков пересматриваются на каждую отчетную дату и отражаются в той степени, в какой существует вероятность получения достаточной налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть использованы указанные вычеты. Для определения суммы отложенных налоговых активов, которую можно признать в бухгалтерской отчетности, на основании вероятных сроков и размера будущей налогооблагаемой прибыли, а также будущих стратегий налогового планирования, необходимо суждение руководства.

Помимо этого, в Российской Федерации действуют различные операционные налоги, применяющиеся в отношении Общества. Эти налоги отражаются в составе расходов.

3.11. ВЗАИМОЗАЧЕТЫ

Финансовые активы и обязательства взаимно зачитываются и в Бухгалтерском балансе отражается чистая величина только в тех случаях, когда существует законодательно установленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и исполнить обязательство.

3.12. ОПЕРАЦИИ В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ

Статьи, включенные в бухгалтерскую отчетность Общества, измеряются в валюте первичной экономической среды, в которой функционирует Общество («функциональная валюта»).

Операции в иностранной валюте отражаются по установленному Банком России официальному курсу иностранной валюты по отношению к рублю на день осуществления хозяйственной операции.

Курсовая разница, возникающая в результате проведения расчетов по операциям в иностранной валюте по курсу, отличному от официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленному Банком России, включается в Прочие доходы или Прочие расходы Отчета о финансовых результатах.

Денежные активы и обязательства в иностранной валюте переводятся в валюту Российской Федерации по установленному Банком России официальному курсу иностранной валюты по отношению к рублю на отчетную дату. Положительные и отрицательные курсовые разницы от пересчета денежных активов и обязательств в функциональную валюту каждой организации по установленному Банком России официальному курсу иностранной валюты по отношению к рублю, включаются в Прочие доходы или Прочие расходы Отчета о финансовых результатах.

3.13. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Общество проводит операции со связанными сторонами. Стороны считаются связанными, в том числе, если одна из них имеет возможность контролировать другую, вместе с другой стороной находится под общим контролем, находится под совместным контролем другой стороны и третьего лица или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений. При рассмотрении взаимоотношений со связанными сторонами Общество принимает во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическую форму.

4. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ВЛИЯНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ОШИБОК

В 2025 году Общество применило новые федеральные стандарты бухгалтерского учета, ставшие обязательными к использованию после 01 января 2025 года:

ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» заменило собой утвержденные приказом Минфина России Методические указания по инвентаризации имущества и финансовых обязательств. В рамках такой замены установлены случаи и особенности обязательного проведения инвентаризации, уточнены порядок и требования к проведению инвентаризации активов и обязательств.

ФСБУ 4/2024 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» заменило собой ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации» и приказ Минфина России «О формах бухгалтерской отчетности организаций» № 66н от 02.07.2010. В рамках замены стандартов проведены систематизация и уточнение терминов и правил подготовки бухгалтерской отчетности, скорректировано содержание заголовочной части бухгалтерской отчетности.

Применение нового ФСБУ 4/2024 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» привело к изменению в представлении сравнительных показателей Отчета о финансовых результатах (пояснение 22).

Применение нового федерального стандарта бухгалтерского учета не оказало существенного влияния на представление бухгалтерской отчетности.

В 2025 году Общество не вносило изменений в учетную политику по иным причинам, существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде, отсутствовали.

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Далее приведены состав и движение финансовых вложений Общества за 2025 и 2024 годы.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Долгосрочные финансовые вложения		

Акции, по которым можно определить текущую рыночную стоимость (акции ПАО «Селигдар»)	1 380 076	1 333 489
Акции, по которым рыночная стоимость не определяется (акции АО «Угличская птицефабрика»)	14 739	133 432
Акции, по которым рыночная стоимость не определяется (акции АО «ГК МЕЛКОМ»)	40 630	40 630
Итого финансовых вложений	1 435 445	1 507 551

Положительная (отрицательная) переоценка ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражена в составе прочих доходов (расходов) Отчета о финансовых результатах по строке «Корректировка стоимости финансовых вложений».

6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность Общества составляет 44 тыс. рублей (31 декабря 2024 года: 27 183 тыс. рублей).

Далее представлен состав и движение дебиторской задолженности Общества за 2025 и 2024 годы.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Поставщики и подрядчики	39	37
Налоги и сборы	5	5
Покупатели и заказчики	-	27 141
Прочее	-	-
Итого дебиторской задолженности	44	27 183

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов дебиторская задолженность была краткосрочной, не просроченной и не обесцененной.

В 2025 и 2024 годы списание дебиторской задолженности не проводилось.

7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Далее представлена информация о денежных средствах и денежных эквивалентах Общества.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Расчетные счета	302	231
Итого денежных средств и денежных эквивалентов	302	231

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов денежные средства Общества находились на расчетных счетах, открытых в банках, имеющих рейтинг АКРА не ниже ВВВ.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов денежные средства на расчетных счетах Общества не имеют признаков обесценения.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов у Общества отсутствуют суммы денежных средств (или их эквивалентов), которые были бы недоступны для использования.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов средства в аккредитивах, открытых в пользу Общества, отсутствуют.

Информация о движении денежных средств раскрывается в Отчете о движении денежных средств.

8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов номинальная стоимость объявленного, выпущенного и полностью оплаченного уставного капитала Общества составляла 1 000 тыс. рублей.

Права участников при голосовании определяются их долей в уставном капитале. При выходе из состава участников каждый участник имеет право на долю в чистых активах Общества, приходящихся на участников Общества. Расчет указанных долей производится на основании бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с требованиями российского законодательства.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имело обязательств по выкупу долей вышедших участников, выкупленные доли в уставном капитале отсутствовали.

9. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Далее представлена информация о заемных средствах Общества.

	Срок погашения	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Долгосрочные займы	июнь-декабрь 2027	509 263	272 200
Накопленный процентный доход по долгосрочным займам	июнь-декабрь 2027	179 465	55 196
Итого долгосрочных заемных средств		688 728	327 396
Краткосрочные займы	март-декабрь 2026	25 200	389 680
Накопленный процентный доход по краткосрочным займам	март-декабрь 2026	4 437	116 861
Итого краткосрочных заемных средств		29 637	506 541
Итого заемных средств		718 365	833 937

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов заемные средства Общества не просрочены и не обеспечены залогом.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имеет денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имеет открытых кредитных линий.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имеет заемных средств, недополученных по сравнению с условиями договора займа (кредитного договора).

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имеет полученных поручительств третьих лиц, не использованных для получения кредита.

10. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочные оценочные обязательства включают в себя обязательства Общества по оплате неиспользованных отпусков работников (резерв на оплату отпусков) и составляют 9 тыс. рублей (31 декабря 2024 года: 7 тыс. рублей).

Ожидается, что Общество выполнит свои оценочные обязательства в течение 2026 года.

Изменение оценочных обязательств за 2025 год составило 2 тыс. рублей и отражено в составе прочих расходов Отчета о финансовых результатах (2024 год: 1 тысяча рублей).

11. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиторская задолженность Общества является краткосрочной, текущей и составляет 66 794 тыс. рублей (31 декабря 2024 года: 66 775 тыс. рублей).

Далее представлены состав и движение кредиторской задолженности Общества за 2025 и 2024 годы.

Наименование показателя	Год	Изменения за год			Остаток на конец года
		Остаток на начало года	Чистое поступление (погашение)	Списание на финансовый результат	
	2024 год	17	66 753	—	66 770
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025 год	66 770	19	—	66 789
	2024 год	—	5	—	5
Расчеты по налогам и сборам	2025 год	5	—	—	5
	2024 год	17	66 758	—	66 775
Итого кредиторской задолженности	2025 год	66 775	18	—	66 794

12. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Далее приведены позиции, включенные в налог на прибыль.

	2025 год	2024 год
Текущий налог на прибыль	—	—
Изменение отложенного налогообложения, связанного с возникновением (погашением) временных разниц	7 555	18 118
Изменение отложенного налогообложения, связанного с изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок (с 2025 года ставка налога на прибыль увеличена с 20% до 25%)	—	—
Итого налога на прибыль	7 555	18 118

Отложенные налоговые активы и обязательства по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также их движение за 2025 год включают в себя следующие позиции:

	31 декабря 2024 года	Возникновение и уменьшение временных разниц		31 декабря 2025 года
		На счете прибылей и убытков	Непос- редственно в капитале	
Налоговый эффект временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу:				
Накопленный налоговый убыток	45 195	7 555	—	52 749
Отложенный налоговый актив	45 195	7 555	—	52 749

Отложенные налоговые активы и обязательства по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также их движение за 2024 год включают в себя следующие позиции:

	Возникновение и уменьшение временных разниц			31 декабря 2024 года
	31 декабря 2023 года	На счете прибылей и убытков	Непосредственно в капитале	
Налоговый эффект временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу:				
Накопленный налоговый убыток	27 077	18 118	—	45 195
Отложенный налоговый актив	27 077	18 118	—	45 195

13. ВЫРУЧКА

За 2025 год выручка от реализации ценных бумаг (НДС не облагается) составила 156 557 тыс. рублей (2024 год: 27 141 тыс. рублей).

Покупатели зарегистрированы на территории Российской Федерации.

14. СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ

За 2025 год себестоимость продаж составила 145 834 тыс. рублей (2024 год: 13 190 тыс. рублей).

15. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Далее представлена информация об управленческих расходах Общества.

	2025 год	2024 год
Затраты на оплату труда	207	178
Отчисления на социальные нужды	62	54
Аренда	179	168
Информационные услуги	113	107
Налоги и сборы (кроме налога на прибыль)	42	39
Затраты на программное обеспечение	31	27
Нотариальные услуги	-	299
Итого управленческих расходов	634	872

16. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Далее представлена информация о прочих доходах Общества.

	2025 год	2024 год
Переоценка акций, по которым можно определить текущую рыночную стоимость	46 587	-
Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования	-	6 530
Доходы, связанные с реализацией дебиторской задолженности после наступления срока платежа	-	117
Доходы, связанные с реализацией дебиторской задолженности до наступления платежа	-	29
Итого прочих доходов	46 587	6 676

17. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

Далее представлена информация о прочих расходах Общества.

	2025 год	2024 год
Переоценка акций, по которым можно определить текущую рыночную стоимость	-	698 174
Оценочные обязательства	1	1
Расходы на услуги банков	-	1
Прочие внереализационные расходы	1 312	539
Итого прочих расходов	1 313	698 715

18. АРЕНДА

Общество арендует рабочее место. Договор аренды заключается на срок до 1 года.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов у Общества отсутствуют какие-либо ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды.

Общество использует право, предусмотренное пунктом 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде так как срок аренды не превышает 12 месяцев.

За 2025 год расходы Общества по аренде составили 179 тыс. рублей (2024 год: 168 тыс. рублей), в том числе для договоров аренды со сроком аренды до года: 179 тыс. рублей (2024 год: 168 тыс. рублей).

19. ВЫПЛАТА ДИВИДЕНДОВ ОБЩЕСТВА

В 2025 и 2024 годы Общество не объявляло выплату дивидендов участникам.

20. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРЕКРАЩЕННЫЕ ОПЕРАЦИИ

В 2025 и 2024 годы у Общества отсутствовали чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и прекращенные операции.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Общество не имело долгосрочных активов к продаже.

21. УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Судебные разбирательства

В 2025 и 2024 годы у Общества отсутствуют судебные иски, в которых Общество выступает ответчиком.

Налоговое законодательство

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено часто вносимым изменениям. Интерпретация Руководством Общества законодательства в применении к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Недавние события в Российской Федерации свидетельствуют о том, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и определении размера налогов, и, возможно, будут оспорены операции и деятельность, ранее не вызывавшие претензий. В этом случае возможно начисление дополнительных налогов, штрафов и пеней. Налоговые периоды остаются открытыми для проверки соответствующими органами на предмет уплаты налогов в течение трех календарных лет, предшествующих году, в котором проводится проверка. В отдельных случаях проверки могут охватывать более длительный период.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов руководство Общества считает, что придерживается адекватной интерпретации соответствующего законодательства, и позиция Общества в отношении налоговых, таможенных и валютных вопросов будет поддержана контролирующими органами.

Обязательства кредитного характера

Основной целью данных инструментов является обеспечение предоставления средств клиентам по мере необходимости. Гарантии и поручительства, представляющие собой безотзывные обязательства Общества по осуществлению платежей в случае неисполнения клиентом его обязательств перед третьими сторонами, обладают таким же уровнем кредитного риска, что и предоставленные займы.

22. КОРРЕКТИРОВКА СРАВНИТЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Обществом произведена корректировка сравнительных показателей отчета о финансовых результатах за 2024 год ввиду изменения представления информации согласно пункту 28 ФСБУ 4/2023. Далее представлены изменения, которые были внесены показатели отчета о финансовых результатах за 2024 год.

Наименование показателя в отчете о финансовых результатах за 2024 год, номер строки	Значение показателя до корректировки	Сумма корректировки	Значение показателя после корректировки
Прочие доходы, 2340*	440 453	(433 777)	6 676
Прочие расходы, 2350*	(1 132 492)	433 777	(698 715)
Прибыль (убыток) до налогообложения/Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения, 2300	(577 033)	-	(577 033)

Наименование показателя в отчете о финансовых результатах за 2024 год, номер строки	Значение показателя до корректировки	Сумма корректировки	Значение показателя после корректировки
Отложенный налог на прибыль организаций, 2412**	9 079	9 039	18 118
Прочее, 2460 (номер строки в отчетности за 2024 год)**	9 039	(9 039)	-
Чистая прибыль (убыток), 2400	(558 915)	-	(558 915)
Совокупный финансовый результат периода, 2500	(558 915)	-	(558 915)

* Корректировка строк отчета о финансовых результатах за 2024 год внесена в связи с тем, переоценка ценных бумаг, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, в отчетности за 2025 год отражается сальдировано, а ранее отражалась развернуто.

** Корректировка строк отчета о финансовых результатах внесена в связи с отсутствием строки 2460 «Прочее» в отчете о финансовых результатах за 2025 год по сравнению с отчетностью за 2024 год.

23. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

При рассмотрении всех возможных операций со связанными сторонами принимается во внимание содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов, а также за 2025 и 2024 годы операции со связанными сторонами не проводились.

Вознаграждение основного управленческого персонала за 2025 год составило 269 тыс. рублей (2024 год: 232 тыс. рублей).

Вознаграждение основного управленческого персонала является только краткосрочным и включает в себя оплату труда за отчетный год, начисленные на нее страховые взносы, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном году.

24. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты, которые могут оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность, не происходили.

05 марта 2026



Генеральный директор

Волков И.Н.