Приложение N 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному
приказом Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 N 157н

# *Пояснительная записка*
# *к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах*
# *Общество с ограниченной ответственностью «*УРБАН КЛИНИНГ*»*

*г. Новосибирск* *13.03.2026 г.*

## *Введение*

*Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «*УРБАН КЛИНИНГ*» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).*

*В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:*

*— Бухгалтерский баланс;*

*— Отчет о финансовых результатах;*

*— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.*

## 1. *Общая информация*

| | |
|---|---|
| *Полное наименование* | *Общество с ограниченной ответственностью «УРБАН КЛИНИНГ»* |
| *Сокращенное наименование* | *ООО «УРБАН КЛИНИНГ»* |
| *Юридический адрес* | *630005,НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г НОВОСИБИРСК,УЛ КАМЕНСКАЯ,ЗД. 53,КОМ. 29* |
| *Фактический адрес* | *630005,НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г НОВОСИБИРСК,УЛ КАМЕНСКАЯ,ЗД. 53,КОМ. 29* |
| *Директор* | *САМОДУРОВ СЕРГЕЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, на основании Устава* |
| *Телефон* | *8 (913) 470-28-83* |
| *Идентификационный номер налогоплательщика ИНН/КПП* | *5406993246 /540601001* |
| *Код ОКТМО* | *50701000* |
| *Основной ОКВЭД (Вид деятельности)* | *81.22 (Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая. Организация является малым предприятием и внесена в реестр малых предприятий)* |

| | |
|---|---|
| *Дата ОГРН/дата внесения* | *08.04.2022* |

### *1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала*

*Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.*

*100% принадлежит учредителю* — ГЛАДКОВОЙ НАТАЛЬЕ ВИКТОРОВНЫ;

### *1.3 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год*

*Выручка составила:*

- *по основному виду деятельности — 234 913 996,62руб.;*

*Затраты составили:*

- *расходы- 153 330 230,51руб.;*
- *ФОТ —80 525 720,60 руб.;*

*Чистая прибыль составила:*

- *53 102 840,44руб.*

*В 2025 были начислены дивиденды учредителю за счет чистой прибыли и выплачены в полном объеме, уплачены налоги.*

## *2. Основные положения учетной политики*

*Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.*

*Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.*

*Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного* ***продукта*** *«1С: Предприятие, 8.3.».*

*При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.*

*Ключевые положения учетной политики по разделам учета.*

- *Основные средства:*
  - *расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;*
  - *переоценка не проводится.*
- *Оценка при списании МПЗ:*
  - *осуществляется по средней стоимости.*
- *Финансовый результат от текущей деятельности определяется:*
  - *от комплексных уборок помещений, заключенных договоров — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.*

*Дата подписания отчетности:*
*«13» марта 2026г.*

*Директор* _____ */ Самодуров С.В.*