

## Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИОН» (ООО «ЭЛИОН»)

ИНН 5018211266, КПП 501801001, ОГРН 1225000034808

Адрес: 141070, Московская обл., г. о. Королёв, г. Королёв, ул. Калинина, д. 14, помещ. 1

### 1. Общая информация об организации

ООО «ЭЛИОН» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 1. Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД

68.20 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

#### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными

стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **3. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

### **4. Аренда**

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 141070, Московская обл., г. о. Королёв, г. Королёв, ул. Калинина, д. 14, помещ. 1

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

### **5. Запасы**

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

### **6. Доходы, расходы**

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).  
 Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).  
 Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## 7. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)			На конец периода
		по условиям договора	поступило		списано	по условиям договора
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	1 236	610	-	(436)	1 410
	За 2024 г.	1 008	1 192	32	(995)	1 236
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	332	124	-	(332)	124
	За 2024 г.	506	319	-	(493)	332
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	905	486	-	(105)	1 286
	За 2024 г.	502	873	32	(502)	905
Итого	За 2025 г.	1 236	610	-	(436)	1 410
	За 2024 г.	1 008	1 192	32	(995)	1 236

## 8. Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		На конец периода
			поступило	списано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	погашено	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	7 500	-	(7 500)	-
	За 2024 г.	11 600	-	(4 100)	7 500
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	7 500	-	(7 500)	-
	За 2024 г.	11 600	-	(4 100)	7 500
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	2 390	1 423	(1 860)	1 953
	За 2024 г.	2 895	1 087	(1 593)	2 390
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	5	2	(5)	2
	За 2024 г.	349	5	(349)	5
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 840	1 419	(1 529)	1 729
	За 2024 г.	2 058	952	(1 170)	1 840
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	196	-	(196)	-
	За 2024 г.	270	-	(74)	196
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	297	-	(93)	204
	За 2024 г.	204	93	-	297
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	16	3	-	18
	За 2024 г.	14	1	-	16
	За 2025 г.	36	-	(36)	-

Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2024 г.	-	36	-	36
	Итого	За 2025 г.	9 890	1 423	(9 360)
	За 2024 г.	14 495	1 087	(5 693)	9 890

## 9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 400 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Зоткин Максим Валерьевич, доля участия — 97,5 процентов, 390 000 руб.

Боброва Надежда Александровна, доля участия 2,5 процентов, 10 000 руб.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 500 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

## 10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Зоткин Максим Валерьевич (Решение единственного участника № 2 от 15.07.2025, 5 лет).

Главный бухгалтер — Зоткин Максим Валерьевич.

## 11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 12 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ЭЛИОН»

Зоткин М.В.