

# Пояснительная записка к годовому отчету Общества с ограниченной ответственностью «Сан Трейд» за 2025 год.

## 1. Сведения об организации.

Сокращенное наименование – ООО «Сан Трейд»

ООО «Сан Трейд» создано решением учредителя (Решение №1 о создании) 20.02.2006г. и зарегистрировано в МИФНС № 15 по Санкт-Петербургу (Свидетельство о гос. регистрации юр. лица серия 78 № 005722790)

Учредителем общества является: ИВАШКИНА ВИКТОРИЯ ЭРНЕСТОВНА (100% уставного капитала)

Уставный капитал общества составляет 64,000,00.00 руб.

Высшим органом управления общества является единственный участник, управление обществом осуществляет Директор общества, назначенный единственным участником общества.

Среднесписочная численность за 2025 год составила 1 человек.

Юридический адрес 199106, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Гавань, линия Кожевенная, д. 34, литера А, помещ. 17.516  
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 3. Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на хозяйственные и финансовые результаты деятельности организации.

Основным видом деятельности ООО «Сан Трейд» являлась сдача имущества в аренду.

В 2020 году ООО «Сан Трейд» продал принадлежащее ему имущество:

- нежилое здание, кадастровый номер 78:7:3157:0:15, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Пионерская ул., д.53, лит.Е, налог на имущество исчисляется по кадастровой стоимости;

- нежилое здание, кадастровый номер 78:3157:2:42, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Пионерская ул., д.53, лит.Э;

-- земельный участок, кадастровый номер 78:7:3157:21, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Пионерская ул., д.53, лит.Е, земельный налог исчисляется по кадастровой стоимости.

В 2025-м году основной деятельности не велось. Выдавались и получались займы.

## 4. Пояснения к отчетности.

Переоценка основных средств в Учетной Политике Общества не предусмотрена.

Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» с 2022 года.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 тыс. руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

Запасы.

Запасы на 31.12.25 года отсутствуют.

Дебиторская и кредиторская задолженность.

Кредиторская задолженность складывается из текущей задолженности поставщикам, сотрудникам и текущая налоговая задолженность. На основании приказа по результатам инвентаризации расчетов кредиторская и дебиторская задолженности сроком более трех лет списана.

Общество в бухгалтерском учете формирует оценочные обязательства-резерв по сомнительным долгам и резерв на оплату отпусков.

По итогам работы за 2025 г. обществом получена прибыль по данным бухгалтерского учета за счет выдачи и получения займов.

Общество не использовало в своей деятельности бюджетные средства или иные виды государственной помощи.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

## 5. Инвентаризация

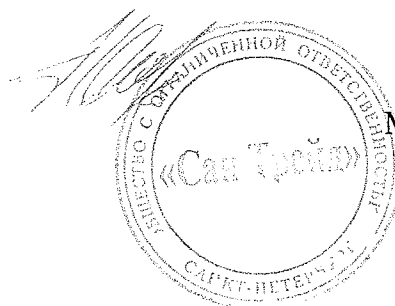
Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.23	—
Материально-производственные запасы	31.12.25	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор ООО «Сан Трейд»



Морозов Ю.В.