

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО "МАКСИ - ДОМ "

Общество с ограниченной ответственностью " МАКСИ - ДОМ " является субъектом малого предпринимательства и относится к категории микропредприятий.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2).

Уставный капитал 10 тыс. руб., состоит из долей двух участников (физических лиц) в процентном размере 70/30. Задолженность по внесению доли в уставный капитал отсутствует.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская отчетность".

Отраслевые стандарты, регулирующие учет деятельности организации, отсутствуют.

Учетная политика организации составлена в соответствии с ПБУ 1/2008 "Учетная политика. Общество применяет упрощенные способы ведения бухучета. Данная отчетность является упрощенной в соответствии Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухучете".

Бухучет ведется методом начисления. Оценка запасов производится по способу ФИФО. Лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб. Амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Вся выручка 2025 года получена по основному виду деятельности общества. Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Иная существенная информация о финансовом положении организации и о финансовых результатах деятельности, дополняющая баланс и ОФР, которая может повлиять на экономические решения пользователей, отсутствует.