

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОСТРОЙСИСТЕМА"
Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОСТРОЙСИСТЕМА"

Сокращенное наименование: ООО "ЭКОСТРОЙСИСТЕМА"

Организационно-правовая форма: ООО

ОГРН: 1057746167797 **ИНН/КПП:** 7715552637 / 771801001

Юридический адрес: 107076, Москва г, Бухвостова 3-Я ул, дом № 4, комната 51

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025.

Среднесписочная численность: 2 человек.

Обособленные подразделения: отсутствуют.

2. Основание составления и состав бухгалтерской отчетности

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Состав бухгалтерской отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- приложения к ним, включающие в себя:
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетность составлена в рублях РФ, по методу начисления.

3. Основные виды экономической деятельности.

Организация осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД):

68.31 - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

4. Учетная политика

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год ООО «ЭКОСТРОЙСИСТЕМА» (далее – Общество) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества, утвержденной приказом руководителя и применяемой с 01 января 2025 года.

В 2025 году организация **не осуществляла финансово-хозяйственную деятельность**, поэтому показатели отчетности в основном сформированы исходя из наличия/отсутствия активов и обязательств на отчетную дату.

5. Информация об отсутствии деятельности в 2025 году

В течение 2025 года организация:

- не осуществляла продажи (выручка — 0 руб.);
- не имела начислений по оплате труда;
- не осуществляла операций по основным средствам и запасам.

Движение денежных средств по расчетным счетам и кассе:

- осуществлялось только в части банковского обслуживания (комиссия банка), бухгалтерских услуг, за 1С: Предприятие 8 Доступ web, налогов за 2024 год.

6. Активы и обязательства на 31.12.2025

По состоянию на 31.12.2025 у организации отражены следующие показатели:

Денежные средства: 61 122,32 руб. (расчетный счет).

Дебиторская задолженность: 6 500,41 руб.

Кредиторская задолженность: 0 руб.

Основные средства/НМА/запасы/финансовые вложения/оценочные обязательства/
(иные показатели): отсутствуют.

Уставный капитал: 10 000,00 руб. (оплачен).

7. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (после 31.12.2025), влияющих на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности, **не выявлено**.

8. Непрерывность деятельности

Руководство считает допущение непрерывности деятельности **применимым**, организация планирует возобновление деятельности. Признаков прекращения деятельности, ликвидации или банкротства — **не установлено**.

9. Состав расходов по обычным видам деятельности.

Состав расходов по обычным видам деятельности, признанных в отчете о финансовых результатах (в разрезе экономических элементов), руб.:

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда		
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты	1 129 981,13	108 591,21
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 129 981,13	108 591,21

10. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена достоверно и отражает финансовое положение организации по состоянию на 31.12.2025.

Руководитель: _____ /Клюзко Виталий Анатольевич/

Дата: «13» марта 2026 г.