

## **Общество с ограниченной ответственностью «Посредник+»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

### **1. Краткая характеристика деятельности организации.**

Сокращенное наименование – ООО «Посредник+». Юридический адрес- 129327, г. Москва, Ул. Ленская, д.17, этаж цоколь, помещение II. Дата государственной регистрации-23.12.2019 г.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является Гаврилин А.А. с долей 100 процентов.

Генеральный директор общества – А.А. Гаврилин.

Главный бухгалтер- А.А. Гаврилин.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Стандарты, по которым составлена отчетность.**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ- Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Посредник+» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2021 № 402-ФЗ).

ООО «Посредник+» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Посредник+» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как праве вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году государственную помощь. У организации заключен договор купли-продажи нежилого помещения с Департаментом Государственного Имущества № 59-7324 от 26.09.2021г. Оплачиваются платежи по выкупу помещения.

### **3. Инвентаризация.**

Основных средств на балансе нет.

Дебиторская и кредиторская задолженность- дата проведения - 25.12.2025г.

В ходе инвентаризации недостатков, излишков и прочих расхождений не установлено.

### **4. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности.**

Выручка организации за отчетный период составила 1440 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого периода. Чистая

прибыль организации за отчетный период составила 232 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

## **5. Информация о деятельности.**

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская(финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## **6. Учетная политика.**

### **Объект учета. – Основные средства.**

#### **Учетная политика.**

1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.
2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.
3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

**ОСНОВАНИЕ:** Пункты 5,13,32 и 35 ФСБУ 6/2020.

### **Объект учета- Материально-производственные запасы.**

#### **Учетная политика.**

1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов сумм без учета скидок и премий.
2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.
3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.
4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам.

**ОСНОВАНИЕ:** Пункты 6,13,17,26 ФСБУ 5/2019.

### **Объект учета-Проценты.**

#### **Учетная политика.**

1. Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов.

**ОСНОВАНИЕ:** Пункт 7 ПБУ 15/2008.

### **Объект учета – Учет общехозяйственных расходов.**

#### **Учетная политика.**

1. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи».

**ОСНОВАНИЕ:** п.18-19 ПБУ 10/99.

**Объект учета- Доходы.**

**Учетная политика.**

1. Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.

**ОСНОВАНИЕ:** п.13 и п.17 ПБУ 9/99 «Доходы организаций»

**Дата составления текстовых пояснений:**

**11 марта 2026г.**

**Генеральный директор ООО «Посредник+»**



**А.А. Гаврилин**