Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Жилищно-строительный кооператив «Знамя Победы»

1. Общие сведения об организации

Полное наименование:

Жилищно-строительный кооператив «Знамя Победы»

Сокращённое наименование: ЖСК «Знамя Победы»

Адрес местонахождения: 127055, Москва, улица Тихвинская, д. 18/5

ИНН / КПП: 7715131607/771501001

ОГРН: 1027739282340

ОКПО: 43255992

Основным видом деятельности ЖСК «Знамя Победы» является ОКВЭД 68,32,1- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

ЖСК «Знамя Победы» существует на членские взносы и целевые поступления.

ЖСК «Знамя Победы» относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность ЖСК составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Доходы и расходы

Система налогообложения ЖСК УСН-доходы, ставка налога, согласно действующего законодательства (6%).